Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25 41-902 Bytom

Kapitał zakładowy 16 mln zł w całości wpłacony
NIP: 626-000-38-20 Regon: 000023432 KRS: 0000223325

Tel. 032/ 282 25 25 Fax. 032/282 26 81
www.csrg.bytom.pl e-mail: zamowienia.publiczne@csrg.bytom.pl

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.)
o wartości nie przekraczającej kwoty 209.000 Euro

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(W SKRÓCIE: SIWZ)

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ A. INFORMACJE OGÓLNE 3
1. Zamawiający 3
2. Przedmiot zamówienia 3
3. Tryb postępowania 3
4. Pozostałe informacje podstawowe 3
CZĘŚĆ B. POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE ORAZ INSTRUKCJE DLA WYKONAWCÓW 4
1. Informacja na temat możliwości składania oferty wspólnej 4
2. Informacja na temat podwykonawców 4
3. Podstawy wykluczenia oraz warunki udziału w postępowaniu 5
4. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w SIWZ, Część B, pkt. 3.1. 5
5. Korzystanie z zasobów innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. 7
6. Procedura sanacyjna – „samooczyszczenie" 8
7. Kompletność oferty 9
8. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania dokumentów 9
9. Termin związania ofertą 9
10. Przygotowanie ofert 9
11. Opis sposobu obliczenia ceny oraz informacja o walucie 11
12. Kryteria oceny 12
13. Składanie i otwarcie ofert 12
14. Pouczenie o środkach ochrony prawnej 13
15. Warunki umowy 13
16. Informacja na temat wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy 13
17. Informacje formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego 13
CZĘŚĆ C. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO 14
CZĘŚĆ D. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ 22

CZĘŚĆ A. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający

Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25, 41-902 Bytom

wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS pod numerem: 0000223325, o numerze NIP: 626-000-38-20 i kapitale zakładowym w wysokości 16.000.000,00 zł, w całości wpłaconym.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d**

Postępowanie prowadzone jest w ramach inwestycji pn. „Modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu".

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wielobranżowej dokumentacji budowlano-wykonawczej, projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem stosownych zezwoleń na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) usługa oznaczona jest symbolem:

74222000-1 Usługa projektowania architektonicznego
74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Część C** SIWZ.

3. Tryb postępowania

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z procedurą opisaną w art. 24 aa ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych tj. Dz. U. 2015 poz. 2164 z późniejszymi zmianami (tzw. procedura odwrócona).

4. Pozostałe informacje podstawowe

4.1. Ilekroć w niniejszym dokumencie pojawi się skrót SIWZ, odnosi się on do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4.2. Ilekroć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zastosowane jest pojęcie „Pzp" lub "ustawa", bez bliższego określenia o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych tj. Dz. U. 2015 poz. 2164 z późniejszymi zmianami.

4.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

4.4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów ani zastosowania aukcji elektronicznej.

4.5. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w ustawie).

CZĘŚĆ B. POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE ORAZ INSTRUKCJE DLA WYKONAWCÓW

1. Informacja na temat możliwości składania oferty wspólnej

1.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku oferta musi spełniać następujące wymagania:

1.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą wraz z ofertą pełnomocnictwo wszystkich stron, ustanawiające pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą albo z umowy łączącej podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie.

1.3 Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).

1.4 Każdy z przedsiębiorców wchodzących w skład konsorcjum na podstawie art. 25a ustawy musi oddzielnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu (załącznik nr 2 do SIWZ). Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia;
(- każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać wykluczeniu z postępowania co oznacza, iż oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa tylko ten podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie).

1.5 Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

1.6 Wypełniając formularz ofertowy oraz inne dokumenty powołujące się na wykonawcę, w miejscu np. „nazwa i adres wykonawcy" należy wpisać dane dotyczące wszystkich uczestników konsorcjum, a nie tylko pełnomocnika konsorcjum.

1.7 Jeżeli Zamawiający wybierze ofertę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego na podstawie art. 23 ust. 4 zastrzega sobie prawo wglądu do umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

2. Informacja na temat podwykonawców

2.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

2.2 Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część (zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca **oraz podać firmę podwykonawcy**. Należy w tym celu wypełnić odpowiedni punkt formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy" lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt niewypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi Wykonawcy tj. bez udziału podwykonawców.

2.3 Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

2.4 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

2.5 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

3. **Podstawy wykluczenia oraz warunki udziału w postępowaniu**

3.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 5 Pzp (pkt. 3.2. Część B SIWZ);

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ (pkt. 3.3. Część B SIWZ).

3.2. **Podstawy wykluczenia** - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w :

3.2.1. **art. 24 ust. 1 pkt. 12-23** ustawy (przesłanki wykluczenia **obligatoryjne**).

3.2.2. **art. 24 ust. 5 pkt. 1** ustawy (przesłanki wykluczenia **fakultatywne**):

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015r. poz. 978, z późn.zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015r. poz. 233, z późn.zm.);

3.3. **Warunki udziału w postępowaniu** - o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 22 ust. 1b ustawy w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ, dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

c) zdolności technicznej lub zawodowej

3.3.1. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu dotyczącego **kompetencji lub uprawnień .**

3.3.2. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu dotyczącego **sytuacji ekonomicznej lub finansowe**j.

3.3.3. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności **technicznej lub zawodowej** jeśli wykaże, że:

a) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jeden projekt komory cieplnej lub komory klimatycznej za kwotę co najmniej 20.000,00 zł brutto.

4. **Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w SIWZ, Część B, pkt. 3.1.**

4.1 W celu wykazania **braku podstaw wykluczenia** z postępowania o udzielenie zamówienia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w **SIWZ, Część B, pkt. 3.1.:**

4.1.1. **do oferty należy dołączyć** aktualne na dzień składania ofert **oświadczenia**, zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2, nr 3 oraz nr 4 do SIWZ (oświadczenie z art. 25a ustawy). Informacje zawarte w Oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę, dokumenty o których mowa w pkt. 4.1.1. zobowiązany jest złożyć każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę.

4.1.2. **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, oświadczenie** o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzieleniu zamówienia. Oświadczenie zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy. **Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.**

4.2. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz **spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w SIWZ, Część B, pkt. 3.1., Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany, zgodnie z art. 24aa ustawy PZP, do przedłożenia następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów**:

4.2.1. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 Pzp.

4.2.2. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie (załącznik nr 6 do SIWZ).

Dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie lub wykonywanie dostaw są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane lub są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Uwaga (dotycząca wszystkich oświadczeń i dokumentów):

1) ***wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r.o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U.***

z 2014r. poz. 1114 oraz z 2016r. poz. 352). Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty,

2) *w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu w języku obcym , w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów,*
3) *w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy (brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.*

4.3. Dokumenty składane przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

4.3.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 4.2.1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

4.3.2. Dokument, o którym mowa w pkt. 4.3.1. powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4.3.3. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 4.3.1., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Postanowienia pkt. 4.3.2 stosuje się.

4.3.4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5. Korzystanie z zasobów innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów (dot. warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt. 3.1. Części B, SIWZ), niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu

do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – dokument ten (np. zobowiązanie) należy dołączyć do oferty.

Z dokumentu (np. zobowiązania) musi wynikać w szczególności:

1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5.3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy (wybrane przez Zamawiającego fakultatywne podstawy wykluczenia, wskazane w pkt. 3.3. Część B SIWZ).

5.4. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt. 3.1. Część B SIWZ, polega na zdolnościach innych podmiotów, na zasadach określonych powyżej, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy (pkt. 4.1.).

5.5. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć oświadczenia i dokumenty podmiotu, na zdolności którego Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania tego podmiotu (dokumenty wskazane w pkt. 4.2.1. SIWZ.). Wykonawca zobowiązany będzie również złożyć dokumenty tego podmiotu potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności, na których Wykonawca polegał w celu wykazania spełniania tych warunków (dokumenty wskazane w pkt 4.2. SIWZ).

6. Procedura sanacyjna – „samooczyszczenie"

6.1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 (podstawy fakultatywne, wskazane przez Zamawiającego w pkt. 3.2. w SIWZ), może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.2. W celu skorzystania z instytucji „samooczyszczenia", Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą stosownego oświadczenia, a następnie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy do złożenia na tę okoliczność dowodów.

6.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody, o których mowa w pkt. 1.

7. Kompletność oferty

7.1. W związku z zastosowanie procedury wynikającej z art. 24 aa ustawy **na ofertę** składają się:

7.1.1. Wypełniony formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ,

7.1.2. Oświadczenia Wykonawcy stanowiące załącznik nr 2, 3 i 4 do SIWZ,

7.1.3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo takie może wynikać z odrębnego dokumentu lub z dołączonej do oferty umowy konsorcjum lub umowy spółki cywilnej. **Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.**

7.2. Dokumenty wymagane zgodnie z zapisem SIWZ Część B pkt. 4.2. tj. **na wezwanie** Zamawiającego:

7.2.1. Dokumenty wymagane zgodnie z zapisem SIWZ Część B pkt. 4.2.1., 4.2.2. (Załącznik nr 6 do SIWZ),

8. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania dokumentów

8.1. Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity: Dz. U. 2016 poz. 1113), osobiście, za pośrednictwem posłańca, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity: Dz. U 2016 poz.1030) – adres e-mail: zamowienia.publiczne@csrg.bytom.pl, ale wtedy każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.2. Niezwłocznie po otwarciu złożonych ofert, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (www.csrg.bytom.pl) informacje dotyczące:

1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
3) ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.

8.3. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej bądź o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej pod następującym adresem: www.csrg.bytom.pl

8.4. Sekretarz Komisji Przetargowej – Aleksandra Czyż
e-mail: zamowienia.publiczne@csrg.bytom.pl

9. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi: **30 dni.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą.

10. Przygotowanie ofert

10.1 Oferta powinna być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim i odpowiadać na przedstawione kwestie związane z przetargiem, według kolejności ujętej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszystkie dokumenty, oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski potwierdzonym przez Wykonawcę.

10.2 Wykonawcą zamówienia może być osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące razem.

10.3 Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do działania w imieniu firmy i zaciągania zobowiązań do wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz zawierać wymagane Ustawą prawo zamówień publicznych załączniki, zaświadczenia i oświadczenia, a także informacje żądane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Przedłożone materiały winny być zszyte i stanowić trwały egzemplarz. Jeżeli dokumenty będą podpisane przez pełnomocnika firmy lub inną osobę upoważnioną do złożenia oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.

10.4 Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane kolejnymi numerami. Wszystkie załączniki muszą być ponumerowane zgodnie z kolejnością podaną w formularzu oferty, opieczętowane i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.

10.5 Poprawki dokonywane w ofercie muszą być jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz parafowane przez osobę podpisującą całą ofertę – w przeciwnym wypadku informacje poprawione, przekreślone lub nieczytelne będą traktowane jako brak odpowiedzi.

10.6 Wszystkie dokumenty muszą być wypełnione. Jeżeli jakaś informacja nie dotyczy wykonawcy winien on wpisać w danym miejscu „nie dotyczy".

10.7 Ofertę należy włożyć do nieprzeźroczystej koperty, oznaczonej następująco:

a) nazwa i adres Zamawiającego:

Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
41 – 902 B Y T O M
ul. Chorzowska 25

b) Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12d

c) dopisek:
NIE OTWIERAĆ przed .....2017r. godz. 10^{30}

d) nazwa i adres Wykonawcy

10.8. Koperty z ofertami w interesie Wykonawcy winny być zabezpieczone przed nieniszczącym otwarciem. Oferty można składać osobiście lub przesyłać pocztą za potwierdzeniem odbioru, na adres Zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający wyda poświadczenie złożenia oferty.

10.9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust.3 PZP oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, **zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie uznana za jawną. Dokumenty zawierające informacje zastrzeżone powinny zostać:

- spięte i włożone do oddzielnej i nieprzeźroczystej okładki,
- specjalnie opisane na okładce,
- wewnątrz okładki winien znajdować się spis zawartości podpisany przez Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 11.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503

z późn. zm.), Zamawiający uzna zastrzeżone informacje za jawne, o czym poinformuje Wykonawcę.

10.10. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Zmiany te muszą zostać przygotowane i oznaczone tak, jak oferta, dodatkowo koperta ta powinna zostać oznaczona określeniami **„ZMIANA".**

10.11. Oferty złożone po terminie składania ofert, zostaną zwrócone zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy PZP.

10.12. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z treścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytanie na piśmie lub drogą elektroniczną. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytań oraz wyjaśnienia Zamawiającego zostaną przekazane wykonawcom, którzy pobrali specyfikacje bezpośrednio od Zamawiającego, a także zostanie udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

10.13. Przedłużenie terminu składania ofert nie ma wpływu na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

10.14. Przed ostatecznym terminem składania ofert Zamawiający może zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza na stronie internetowej.

10.15. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert zgodnie z art. 38 ust.6 ustawy PZP.

10.16. Komplet materiałów przetargowych (specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami) zostanie udostępniony Wykonawcom w siedzibie Centralnej Stacji Ratownictwa Górniczego S.A. w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 25 w pokoju nr 307, za pośrednictwem poczty oraz na stronie internetowej Zamawiającego www.csrg.bytom.pl

11. Opis sposobu obliczenia ceny oraz informacja o walucie

11.1. Wykonawca poda cenę ofertową na formularzu oferty, zgodnie z **załącznikiem nr 1.**

11.2. Podana cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia. Cena ta będzie stała i nie może się zmienić, za wyjątkiem przypadków opisanych we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 7 do SIWZ**.

11.3. Cenę oferty należy podać **łącznie z należnym podatkiem VAT (który odprowadza Wykonawca) – cena brutto**, wraz ze wskazaniem stawki (procentowej) podatku VAT.

11.4. Zgodnie z art. 91 ust. 3a Pzp jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, którego dostawa będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując jego wartość bez kwoty podatku.

11.5. Cena ofertowa powinna być podana w złotych polskich cyframi, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, oraz słownie. W przypadku różnicy pomiędzy kwotą zapisaną liczbą, a kwotą zapisaną słownie Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko kwotę zapisaną słownie.

11.6. Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą wyłącznie w walucie polskiej (PLN).

11.7. Za błędy w przedstawionej kalkulacji odpowiada Wykonawca.

12. Kryteria oceny

12.1. Kryteria oceny:

Przy ocenie Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami

1)	Cena	90 punktów
2)	Termin gwarancji	10 punktów

Ad. 1. Zamawiający przyjmuje do oceny wartość brutto za realizacje przedmiotu zamówienia

Punkty za oferowaną wartość brutto oblicza się przyjmując za podstawę najniższą ze wszystkich zaoferowanych, przyznając jej maksymalną ilość punktów tj. 100 pkt. Punkty dla pozostałych ofert oblicza się wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena danej oferty}} \times 100 \text{ pkt.} = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

Ad.2 Termin gwarancji

Zamawiający przyjmuje do oceny termin gwarancji na cały przedmiot zamówienia. Zamawiający do oceny będzie przyjmował maksymalnie 60- miesięczny okres gwarancji.
Punkty za termin gwarancji oblicza się przyjmując za podstawę najdłuższy termin gwarancji, przyznając danej ofercie maksymalną ilość punktów tj. 100 pkt. Punkty dla pozostałych ofert oblicza się wg wzoru.

$$\frac{\text{Termin w danej ofercie}}{\text{Termin najdłuższy}} \times 100 \text{ pkt.} = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

12.3 Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

12.4. W zakresie każdego kryterium oferta może uzyskać max. 100 pkt.

Wyliczona ocena przemnożona będzie przez wagę kryterium.
Wygrywa oferta, która uzyska największą ilość punktów przeliczonych przez wagę.

13. Składanie i otwarcie ofert

13.1. Oferty należy składać w terminie do dnia **21.09.2017r. do godziny 09^{00}** w Centralnej Stacji Ratownictwa Górniczego S.A. ul. Chorzowska 25, w registraturze, parter budynku.

13.2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.09.2017r. o godzinie 10^{30}** w siedzibie Zamawiającego w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 25. Otwarcie ofert jest jawne.

13.3. Komisja Przetargowa zostanie przedstawiona obecnym na otwarciu z imienia i nazwiska oraz funkcji pełnionej w Komisji. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda Wykonawcom kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po stwierdzeniu nienaruszenia kopert z ofertami, przewodniczący Komisji otworzy oferty złożone w terminie, w kolejności ich złożenia. Publicznie zostaną odczytane:

- nazwy i siedziby Wykonawców,

- ceny ofertowe,
- termin realizacji zamówienia,
- okres gwarancji,
- warunki płatności,

13.4. Koperty oznaczone **„ZMIANA"** zostaną otwarte w pierwszej kolejności.

14. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

W postępowaniu niniejszym mają zastosowania przepisy działu VI środki ochrony prawnej ustawy prawo zamówień publicznych

15. Warunki umowy

15.1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta wyłącznie z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy.

15.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

15.3. Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do niniejszej SIWZ wzór umowy (załącznik nr 7).

16. Informacja na temat wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy

16.1. Zamawiający nie żąda złożenia wadium.

16.2. Zamawiający nie żąda zabezpieczenia tytułem należytego wykonania umowy

17. Informacje formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

W celu zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy składa:

a) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,

b) w przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy należy przedłożyć umowę regulującą współpracę tych podmiotów (np. umowa konsorcjum),

c) kopię polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej wartości oferty / umowy wraz z dokumentem potwierdzającym jej opłacenie.

CZĘŚĆ C. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. ADRES OBIEKTU:

41-902 Bytom - ul. Chorzowska 12 d

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d**

Postępowanie prowadzone jest w ramach inwestycji pn. „Modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu".

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wielobranżowej dokumentacji budowlano-wykonawczej, projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem stosownych zezwoleń na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Nazwa i kody Wspólny Słownik Zamówień:
74222000-1 Usługa projektowania architektonicznego
74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3. Wstępne warunki dotyczące przedmiotu zamówienia

3.1 Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien uwzględnić założenia **Programu funkcjonalno-użytkowego „Zaprojektowanie oraz wykonanie robót modernizacyjnych dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12d"**, stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ.

3.2 Dokumentacja ma zostać wykonana zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133 z 2003 r z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r. z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane - (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Nr 75. poz. 690 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r.),
- Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz.1137 z 2003 r.),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.21.04.2006 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz.563 z 2006 r.),

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity) Dz. U. Nr 169 poz. 1650 z 2003 r. ,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120 poz. 1126).
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.),
- wszystkimi pozostałymi przepisami szczególnymi i Normami Polskimi mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

3.3 Materiały dostarczane przez Zamawiającego w trakcie procesu projektowego:

3.3.1. wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej
3.3.2. wypis z Ksiąg Wieczystych
3.3.3. oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
3.3.4. oczekiwania i wymagania funkcjonalne, techniczne oraz eksploatacyjno-użytkowe Zamawiającego dla projektowanego zadania
3.3.5. umożliwienie przeprowadzenia wizji lokalnych w terenie
3.3.6. udzielenie pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej w celu uzyskania decyzji administracyjnych oraz wymaganych prawem uzgodnień
3.3.7. wymagania Zamawiającego dotyczące procesu i etapowania realizacji Inwestycji, a co za tym idzie niezbędnego podziału dokumentacji przetargowej zostaną podane do wiadomości Zespołu Projektowego w jak najszybszym możliwym terminie po rozstrzygnięciu procedur przetargowych na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

3.4 Materiały i inne dokumenty do pozyskania przez Projektanta w ramach wykonywania zadania projektowego i na jego koszt:

3.4.1 mapa sytuacyjno- wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 dla obszaru objętego zadaniem inwestycyjnym,
3.4.2 przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych wewnątrz budynku

4. Fazy i zakres wykonania dokumentacji projektowej

4.1 Koncepcja architektoniczna aranżacji komór (min. dwa warianty koncepcji) wraz z wstępnym oszacowaniem wartości zadania inwestycyjnego dla każdego wariantu. Wstępna szacunkowa wycena zawierać musi pełny planowany koszt robót wraz z infrastrukturą techniczną.
4.2 Projekt budowlany wykonany na bazie zaakceptowanej koncepcji architektonicznej obejmujący projekt architektoniczno-budowlany i wykonawczy
4.3 Projekt wykonawczy budowlany w zakresie niezbędnym do uzupełnienia projektu budowlanego dla poszczególnych branż, oraz projektu uszczegóławiającego
4.4 Wykonanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót dla poszczególnych branż wraz z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
4.5 Wykonanie Zbiorczego Zestawienia Kosztów zadania inwestycyjnego obejmującego wszystkie koszty zadania inwestycyjnego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 października 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U Nr 113 poz. 1480)
4.6 Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji oraz zapewnienie pełnienia nadzorów autorskich dla opracowań branżowych

5. Pozostałe wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

5.1 Wymagania ogólne:

5.1.1. analiza wytycznych zawartych w programie funkcjonalno-użytkowym i innych dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego

5.1.2. przekazanie Zamawiającemu informacji odnośnie możliwości realizowania jego wytycznych do projektowania w kontekście ewentualnych ograniczeń wynikających z przepisów budowlanych, wymagań norm i sztuki budowlanej

5.1.3. bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac oraz uzgadnianie z nim rozwiązań funkcjonalno - użytkowych

5.1.4. zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji branżowych

5.1.5. koordynacja zespołu projektowego wraz z uzgodnieniami międzybranżowymi

5.1.6. przekazanie Zamawiającemu informacji co do wymagań procedur związanych z uzyskaniem zgody na budowę i wynikających stąd jego zobowiązań

5.1.7. opracowanie projektu architektoniczno – budowlanego;

5.1.8. uzyskanie ew. uzgodnień w zakresie ochrony przeciw pożarowej, wymagań sanitarno – higienicznych, bezpieczeństwa i ochrony pracy (BHP)

5.1.9. udzielenie niezbędnych informacji i odpowiedzi, na pytania zgłoszone w procedurze rozpatrywania projektu budowlanego przez władze architektoniczno – budowlane oraz ewentualne, wymagane przez te władze, uzupełnienie projektu.

5.1.10. projekt budowlany powinien być sporządzony wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe, będące członkami właściwej Izby Projektowania

5.1.11. projekt budowlany powinien uwzględniać zakres i specyfikę planowanych prac i robót budowlanych

5.1.12. w dokumentacji projektowej należy wydzielić opracowania (tomy) zgodnie z systematyką podziału robót budowlanych

5.1.13. zapewnienie odpowiednich informacji dla kosztorysanta

5.1.14. opracowanie systemu numeracji rysunków

5.1.15. projekt budowlany powinien zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, odpowiadającą wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i opracowaną z uwzględnieniem specyfiki projektowanych robót budowlanych.

5.1.16. zawierać opracowanie dotyczące Analizy Zagrożeń Pożarowych.

5.1.17. konsultacja warunków przetargu i innych dokumentów przetargowych oraz treści projektu umowy o wykonanie robót budowlanych (w zakresie zgodności z wymaganiami projektu budowlanego)

5.1.18. sporządzanie opinii o ofertach i porównanie ofert na etapie wyboru wykonawcy robót na żądanie Zamawiającego w zakresie:

- oceny proponowanych technologii
- oceny proponowanych materiałów i produktów zamiennych

6. Opis ogólny przedmiotu i zakresu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych i modernizacyjnych wraz z zakupem stosownego wyposażenia w pomieszczeniach komór cieplnych, pomieszczeniu maszynowni oraz sterowni w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu.

Zakres robót remontowo – modernizacyjnych obejmować będzie remont dwóch pomieszczeń komór klimatyzacyjnych wraz ze sterownią komór oraz z przedsionkiem znajdującym się na parterze, maszynownią i pomieszczeniem sterowni znajdującymi się w piwnicy, remoncie instalacji wod-kan, przebudowie i rozbudowie sieci wentylacyjnej łączącej pomieszczenia komór z maszynownią, w obrębie samych komór a także elementów zewnętrznych, remoncie instalacji elektrycznych, zabudowie nowej rozdzielni n/n 380/230V oraz modernizacją systemu sterowania.

W zakresie robót budowlano – instalacyjnych przewiduje się:

a) Wymianę okładzin ścian i podłogi z płytek ceramicznych w komorach i pomieszczeniu komunikacji na okładziny z nowych płytek ceramicznych,

b) Wymianę okładzin sufitów w komorach,

c) wymianę drzwi wejściowych do komór na drzwi z belką antypaniczną, z sygnalizacją otwarcia drzwi,
d) Zabudowę dwóch nowych wizyjnych okien hermetycznych z żaluzjami w komorach,
e) Wymianę instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w maszynowni i pomieszczeniu komunikacji na parterze,
f) Wydzielenie pomieszczenia sterowni w piwnicy w pomieszczeniu archiwum poprzez postawienie ścianki działowej grub. 12 cm z pianobetonu,
g) Wykonanie w piwnicy posadzki z płytek ceramicznych w pomieszczeniu sterowni i komunikacji,
h) Zabudowa drzwi do sterowni 90/200 oraz drzwi do maszynowni,
i) Roboty tynkarskie,
j) Roboty malarskie,
k) Roboty okładzinowe ścian z przygotowaniem podłoża i odgrzybianiem,
l) Roboty okładzinowe podłóg.
m) Wymianę instalacji elektrycznej oświetleniowej w pomieszczeniach komór i maszynowni – natynkową instalację elektryczną prowadzić na trasach kablowych,
n) Zamontowanie nowego oświetlenia hermetycznego w pomieszczeniach komór,
o) Zastosowanie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej ścian i podłóg w pomieszczeniach badawczych komór, odgrzybienie pomieszczeń,
p) Remont pomieszczenia maszynowni i wydzielonego pomieszczenia sterowni, wygłuszenie pomieszczenia sterowni do głośności zgodnej z normą
q) Demontaż z utylizacją istniejącej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej oraz wykonanie nowej instalacji wentylacji, zapewniającej zachowanie właściwych parametrów przeprowadzanych badań, przede wszystkim poprzez zachowanie właściwego poziomu wilgotności i temperatury, zastosowania recyrkulacji powietrza (obieg częściowo zamknięty). Zamawiający wymaga wykonania techniczno – ekonomicznej analizy celowości zachowania istniejących nawilżaczy o niżej podanych parametrach,

dane techniczne istniejących nawilżaczy:

- trójfazowy nawilżacz pary w obudowie o wydatku do 48 kg/h, z kartą elektroniczną i ośmioma wybieralnymi trybami pracy,
- wydatek pary: 48 kg/h,
- zasilanie elektryczne: 400 V 50 – 60 Hz,
- moc: 35 kW,
- pobór prądu: 51 A,
- zasilanie systemu sterowania nawilżacza: 230 V 50 – 60 Hz,
- króciec parowy wylot: 40 mm,
- ciśnienie zasilania wodnego: 1 – 10 bar,
- Zabudowa nowej rozdzielni n/n w pomieszczeniu komunikacji w piwnicy lub alternatywnie w maszynowni,

7. Dokumentacja projektowa obejmie:

a) Projekt robót ogólno – budowlanych z aranżacją komór
b) Projekt robót instalacji elektrycznych (nn, słaborądowe)
c) Projekt robót instalacji wod – kan
d) Projekt robót montażowych urządzeń i wyposażenia
e) Przedmiar robót
f) Kosztorys inwestorski
g) Opracowanie kompletu Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
h) Opracowanie informacji BIOZ,
i) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją,
j) Opracowanie harmonogramów realizacji i finansowania robót,

8. W zakresie robót modernizacyjnych:

8.1. wyposażenie pomieszczeń komór w czujniki i przetworniki (w szczególności temperatury i wilgotności względnej), które zapewniają utrzymanie i monitorowanie zadanego poziomu pomiaru temperatury i wilgotności względnej,

8.2. wyposażenie komór w min. 22 oznaczone miejsca siedzące w każdej z komór,
8.3. zastosowane czujniki muszą być dostosowane do pracy w założonych warunkach podwyższonej temperatury i wilgotności względnej,
8.4. wyposażenie pomieszczeń komór w czujniki i przetworniki pomiaru zawartości dwutlenku węgla i tlenu,
8.5. wymiana oraz montaż pulpitów sterowniczych wraz z okablowaniem na urządzenia sterownicze w pomieszczeniu badań wysiłkowych, w pomieszczeniu gabinetu nadzoru lekarskiego oraz sterowni w piwnicy,
8.6. zabudowa istniejących nawilżaczy parowych w maszynowni. Wytwornice pary wraz z lancami wykorzystujące energooszczędne rozwiązania regulacji ilości i wytwarzania pary,
8.7. wymiana urządzeń na kompaktowe centrale wentylacyjno – klimatyzacyjne z zastosowaniem rozwiązań i komponentów ograniczających zużycie energii,
8.8. wymiana instalacji wentylacyjnej wraz z elementami czerpnymi i wyrzutowymi, elementami tłumiącymi hałas i elementy dystrybucyjne powietrza w pomieszczeniach wraz z możliwością alternatywną pozostawienia istniejących nawilżaczy.
8.9. Wyposażenie komór w cyfrowy system sterowania temperaturą i wilgotnością,
8.10. cyfrowy system nadzoru i kontroli pracy komór.

9. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

9.1. Specjalistyczny Ośrodek Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu, położony jest w terenie otwartym na działce 7134/578 przy ulicy Chorzowskiej 12D. Działka jest ogrodzona o nieregularnym kształcie.

9.2. Pomieszczenia na parterze objęte remontem (wys. pomieszczeń – 3,0 m):
- Gabinet nadzoru lekarskiego pow. 24,42 m^2
- Komora klimatyczna lewa o pow. 21,63 m^2
- Pomieszczenie badań wysiłkowych o pow. 24,42 m^2
- Komora klimatyczna prawa o pow. 21,79 m^2
- Komunikacja o pow. 8,70 m^2
- Komunikacja o pow. 16,73 m^2

9.3. Pomieszczenia w piwnicy objęte remontem (wys. pomieszczeń – 2,5 m):
- Maszynownia o pow. 34,28 m^2
- Sterownia o pow. 10,27 m^2
- Komunikacja o pow. 9,97 m^2

10. Niezbędny zakres robót budowlanych:

10.1 Demontaż i montaż drzwi z ościeżnicami w komorach
10.2 Osadzenie dwóch okien hermetycznych
10.3 Wymiana płytek podłogowych i ściennych w komorach
10.4 Zabezpieczenie antygrzybiczne tynków przed ułożeniem płytek
10.5 zerwanie wykładziny podłogowej
10.6 wykonanie posadzki cementowo – żywicznej w maszynowni
10.7 wymurowanie ścianki działowej z materiałów ceramicznych w sterowni,
10.8 wykonanie posadzki z płytek ceramicznych w sterowni
10.9 obsadzenie drzwi do sterowni.
10.10 roboty tynkarskie,
10.11 roboty malarskie
10.12 montaż sufitów podwieszonych kasetonowych, szczelnych
10.13 roboty malarskie
10.14 roboty okładzinowe ścian z przygotowaniem podłoża
10.15 roboty wykładzinowe podłóg.

11. Podstawy opracowania projektu budowlanego

Podstawą sporządzenia projektu budowlanego są wszystkie materiały informacyjne w tym program funkcjonalno-użytkowy oraz uwagi przekazane przez Zamawiającego.

11.1. Wymagania ogólne do wykonania projektu budowlanego:

a) analiza wytycznych zawartych w dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego
b) przekazanie Zamawiającemu informacji odnośnie możliwości realizowania jego wytycznych w kontekście ewentualnych ograniczeń wynikających z przepisów budowlanych, wymagań norm i sztuki budowlane j bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac projektowych oraz uzgadnianie z nim rozwiązań funkcjonalno-użytkowych
c) zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji branżowych
d) koordynacja zespołu projektowego (Wykonawcy) wraz z uzgodnieniami międzybranżowymi.
e) uzyskanie uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wymagań sanitarno – higienicznych ,bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)
f) zapewnienie sprawdzenia projektu budowlanego
g) uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla wykonywanego projektu
h) ew. uzyskanie uzgodnień rozwiązań sieciowych
i) opracowanie winno być na tyle szczegółowe, aby jego ustalenia, nie ulegały zmianom w ramach opracowania projektu wykonawczego – dalsze uszczegółowienie nie powinno mieć wpływu na zakres (i cenę) wykonania robót.
j) projekt budowlany powinien zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa j ochrony zdrowia, odpowiadającą wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i opracowaną z uwzględnieniem specyfiki projektowanych robót budowlanych.

11.2. Forma opracowania

Projekt budowlany należy wykonać w 6 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną 2 x w formacie oryginalnym plików oraz 2 x w formacie PDF.

12. Podstawy opracowania projektu budowlanego wykonawczego

12.1. Wymagania ogólne do wykonania projekt wykonawczego:

12.1.1. projekt wykonawczy będzie podstawą do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie inwestycji
12.1.2. projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegółowiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i realizacji robót budowlanych.
12.1.3. powinien zilustrować planowaną inwestycję w taki sposób, aby na tej podstawie mogła być opracowana kompletna oferta na wykonanie robót budowlanych wraz z ich całkowitym kosztem i harmonogramem realizacji.
12.1.4. analiza wytycznych i komentarzy Zamawiającego sformułowanych w wyniku oceny i uzgodnienia projektu budowlanego
12.1.5. bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac oraz uzgadnianie z nim rozwiązań projektowych
12.1.6. zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji branżowych
12.1.7. uzgodnienie z Zamawiającym standardów rozwiązań technicznych materiałowych (w zakresie niesprzecznym z projektem budowlanym), które będą ujęte w projekcie wykonawczym i w specyfikacjach technicznych
12.1.8. opracowanie projektu wykonawczego – rysunków, opisu i specyfikacji technicznej odbioru i wykonania robót budowlanych objętych projektem
12.1.9. opracowanie projektów technologicznych wraz z odpowiednimi uzgodnieniami
12.1.10. uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla projektu wykonawczego
12.1.11. zapewnienie odpowiednich informacji dla kosztorysanta
12.1.12. opracowanie ewentualnej możliwości etapowania wykonania prac budowlanych związanych z realizacją projektu wykonawczego zgodnie z harmonogramem prac budowlanych przedstawionym przez Zamawiającego (po rozstrzygnięciu procedury przetargowej)

12.1.13. struktura podziału dokumentacji winna znaleźć swe odzwierciedlenie w strukturze podziału przedmiarów i kosztorysów

12.1.14. dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

13. Podstawy opracowania projektu wykonawczego :

a. wymagania Zamawiającego
b. projekt budowlany
c. ewentualne warunki narzucone w decyzji o pozwoleniu na budowę;
d. inne wymagania formalne, które nie musiały być uwzględnione w projekciebudowlanym.

14. Zakres opracowania

Projekt architektoniczno – wykonawczy obejmujący następujące branże:

a. architekturę w zakresie:

- rzuty, przekroje wraz z uwzględnieniem tras i elementów wszystkich instalacji oraz wytycznych innych branż wraz z planszami koordynacyjnymi
- detale architektoniczno – budowlane
- wykazy warstw posadzkowych, ściennych i dachowych
- projekt wykończenia pomieszczeń
- zestawienia stolarki i ślusarki okiennej oraz drzwiowej, balustrad, drabin, itp.
- zestawienia elementów ślusarki, stolarki itp. wraz z szczegółowymi wytycznymi do sporządzenia projektów warsztatowych
- projekty wykonawcze rozwiązań technologicznych

b. aranżacja i wyposażenie wnętrz w zakresie:

- rzuty posadzek i sufitów z uwzględnieniem rozmieszczenia elementów wszystkich instalacji
- rozwinięcia ścian z uwzględnieniem rozmieszczenia elementów wszystkich instalacji
- projekt rozmieszczenia mebli i wyposażenia pomieszczeń
- zestawienia mebli i wyposażenia
- rysunki niezbędnych detali
- kolorystyka
- elementy projektu aranżacji wnętrz muszą być także ujęte w przedmiarach i kosztorysach inwestorskich. Rozwiązania związane z projektem aranżacji wnętrz mają być konsultowane i zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego

c. instalacje sanitarne w zakresie:

- instalacje wodno – kanalizacyjne wraz z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań o instalacje grzewcze wraz z technologią kotłowni lub węzła cieplnego oraz z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań
- instalacje wentylacji mechanicznej (sanitarnej, pożarowej, użytkowej) z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań o instalacje klimatyzacji z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań.

d. instalacje elektryczne w zakresie:

- instalacje zasilania wraz z rozdzielniami lub tablicami rozdzielczymi i złączem energetycznym
- instalacje zasilania gniazd gospodarczych i komputerowych oraz oświetleniowa
- instalacje zasilania urządzeń technologicznych
- instalacje niskonapięciowe i teletechniczne
- wykonanie instalacji komputerowych wraz z instalacją elektryczną dedykowaną
- instalacje ochrony przeciwprzepięciowej i przeciwporażeniowej
- alarmy
- wytyczne do opracowania planu BIOZ

15. Wykonanie przedmiaru robót i opracowań kosztorysowych STWiORB zgodnie z zawartością projektu wykonawczego

15.1. Opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót:

a) Forma opracowania przedmiaru robót i kosztorysów ofertowych ma być zgodna z treścią Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r.),

b) Struktura podziału kosztorysu inwestorskiego w szczególności przedmiarach robót przeznaczonych dla oferentów winna znaleźć swe odzwierciedlenie w strukturze projektu wykonawczego i STWiORB

c) Opracowanie Zbiorczego Zestawienia Kosztów zadania inwestycyjnego zgodnego z treścią Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 października 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz.U. Nr 113 poz. 1480)

d) Przedmiary robót i kosztorysy swoim podziałem mają odzwierciedlać ewentualne etapowanie wykonania robót budowlanych

e) Edycja kosztorysów i przedmiarów w formie tomów i zeszytów pogrupowanych w sposób odpowiadający strukturze dokumentacji przetargowej tak, aby łatwo było dystrybuować je pomiędzy wielu podwykonawców.

Dokumentacje przedmiarowo-kosztorysową należy wykonać w 3 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną 2 x w formacie oryginalnym plików oraz 2 x w formacie pdf oraz dodatkowo kosztorys inwestorski 2 x egzemplarze w zapisie umożliwiającym odczyt w formacie Excel.

15.2. Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zgodnie z zawartością projektu wykonawczego

a) Forma opracowania STWiORB ma być zgodna z treścią Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r. z późn. zm.),

b) Zalecane jest rozdzielenie rysunkowej części dokumentacji od specyfikacji, co ułatwia korzystanie z materiałów rysunkowych i tekstowych. Opracowania rysunkowe i tekstowe mają być wzajemnie powiązane tak, aby każdy rodzaj roboty budowlanej opisany w ramach specyfikacji, był łatwy do zlokalizowania na rysunkach.

STWiORB należy wykonać w 3 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną 2 x w formacie oryginalnym plików oraz 2 x w formacie pdf.

16. Termin wykonania usługi do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

CZĘŚĆ D. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Załącznik nr 1	Formularz oferty
Załącznik nr 2	Oświadczenie w trybie art. 25a ust. 1 dot. przesłanek wykluczenia
Załącznik nr 3	Oświadczenie w trybie art. 25a ust. 1 dot. spełnienia warunków
Załącznik nr 4	Zobowiązanie Podmiotu do oddania zasobów
Załącznik nr 5	Oświadczenie dot. grupy kapitałowej
Załącznik nr 6	Wykaz usług
Załącznik nr 7	Projekt umowy
Załącznik nr 8	PFU

Bytom, dnia: 30.08.2017r.

CENTRALNA STACJA RATOWNICTWA GÓRNICZEGO S.A.
CZŁONEK ZARZĄDU
WICEPREZES ds. EKONOMICZNYCH I FINANSOWYCH
mgr Krzysztof Kubera

CENTRALNA STACJA RATOWNICTWA GÓRNICZEGO S.A.
CZŁONEK ZARZĄDU
WICEPREZES DS. TECHNICZNYCH
mgr inż. Andrzej Kleszcz

Zatwierdził do realizacji

RADCA PRAWNY
mgr Roman Wolny
KT 1599

Załącznik nr 1

Centralne Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25
41 – 902 Bytom

Nazwa Wykonawcy.....

Adres.....

Tel. / Fax.....

e-mail: .....

Nazwa Banku /.....

Nr konta.....

NIP.....

REGON.....

OFERTA

Złożona w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d**

Warunki realizacji:

a) **łączna cena ostateczna netto ..... zł**

(słownie: .....)

plus podatek VAT .....

łączna cena ostateczna brutto ..... zł

(słownie:.....)

b) **terminie realizacji zamówienia : .....**

c) **okres gwarancji: .....**

d) **warunki płatności:** Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w **terminie do 60 dni od dnia otrzymania faktury.**

2. Oświadczamy, że
   a) zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmujemy ich treść bez zastrzeżeń,
   b) jesteśmy / nie jesteśmy **(*)** płatnikami podatku VAT. NIP .....
   c) zamierzamy / nie zamierzamy **(*)** powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Do oświadczenia nie dołączamy / dołączamy* wykaz podwykonawców oraz opis części zamówienia powierzonych im do wykonania.

(*) niepotrzebne skreślić

3. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Elementy oferty, które zdaniem Wykonawcy stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. .....
   .....

5. Oferta zawiera się na stronach od ..... do .....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis osoby uprawnionej

Załącznik nr 2 do SIWZ

Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25
41 – 902 Bytom

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Centralną Stację Ratownictwa Górniczego S.A. pn. **Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d**

I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp

..... dnia ....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze (procedura sanacyjna - samooczyszczenie) .....

..... dnia ....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia ....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 3 do SIWZ

Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25
41 – 902 Bytom

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych,

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Centralną Stację Ratownictwa Górniczego S.A. pn. **Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d**

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt. 3.1. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... dnia .....

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

II. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Część B pkt. 3.3, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

.....,

w następującym zakresie: .....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... dnia .....

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 4 do SIWZ

Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25
41 – 902 Bytom

Pisemne zobowiązanie Podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia *

Jako upoważniony do reprezentowania ..... (*nazwa podmiotu*) zobowiązuję się do oddania do dyspozycji Wykonawcy: ..... (*nazwa Wykonawcy składającego ofertę*) niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia pn. **„Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d".** tj.: .... (*wskazać rodzaj zasobów*), o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b tejże ustawy na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

** Wykonawca będzie dysponował zasobem wiedzy i doświadczania udzielającego w szczególności na podstawie wzajemnej umowy współpracy obejmującej bieżące doradztwo oraz konsultacje.

Jednocześnie oświadczam, że odpowiadam solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów.

..... dnia .....

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

* niniejszy załącznik Wykonawca dołącza jedynie w przypadku, gdy będzie polegać na zasobach innych podmiotów
** dotyczy tylko zasobu wiedzy i doświadczenia

Załącznik nr 5 do SIWZ

Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25
41 – 902 Bytom

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE

zgodne z art. 24 ust. 11 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.: **Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d**

informuję, że **nie należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy PZP, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).*

Informuję, że **należę do grupy kapitałowej,** o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), i w załączeniu przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

*** niepotrzebne skreślić**

..... dnia .....

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców osobno.

Załącznik nr 6 do SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH DOSTAW W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKU ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn. **„Wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d"** przedkładam/y następujący wykaz wykonanych usług, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia

Lp.	Zleceniodawca	Opis wykonanych dostaw – rodzaj i wartość dostaw Proszę podać: – miejsce wykonania, – zakres rzeczowy, - wartość brutto	Data wykonania

Do niniejszego wykazu, dołączamy ..... szt. dokumentów potwierdzających, że wskazane i opisane wyżej dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

....., dnia .....

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 7 do SIWZ

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu ..... w Bytomiu pomiędzy:

Centralną Stacją Ratownictwa Górniczego S.A 41-902 Bytom ul. Chorzowska 25, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS pod nr 0000223325, kapitał zakładowy 16.000.000,00 złotych w całości wpłacony, NIP 626-000-38-20, którą reprezentują:

1. .....
2. .....

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie projektu modernizacja dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 stanowiący integralną część umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wszelkich formalności związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 2.

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do dwóch miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Miejsce realizacji: Specjalistyczny Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12 d.

§ 3.

1. Ze strony **Zamawiającego** nadzór nad realizacją umowy pełnić będzie:
   Bernard Hajda – b.hajda@csrg.bytom.pl Tel. 32 / 3880 457
   Ewa Malinowska – e.malinowska@csrg.bytom.pl Tel. 32 / 38 80 507
   Paweł Koprowski – p.koprowski@csrg.bytom.pl Tel. 32 / 38 80 556
2. Ze strony **Wykonawcy** nadzór nad przedmiotem umowy pełnić będzie:
   .....
3. Osoby, o których mowa w § 3 ust. 1 są uprawnione do składania oświadczeń woli i reprezentowania Zamawiającego w zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy. Upoważnienie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy uprawnienia do zmiany niniejszej umowy, ani zaciągania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań.

§ 4.

Strony ustalają, że obowiązującą ceną za zrealizowanie przedmiotu umowy jest cena ryczałtowa, która wynosi
netto – ..... zł (słownie: ..... złotych)
plus podatek VAT w kwocie ..... zł
brutto – ..... zł (słownie: ..... złotych)

§ 5.

1. Wykonawca, z momentem podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do opracowanego w ramach wykonania w realizacji postanowień niniejszej umowy projektu, na następujących polach eksploatacji:
   a) utrwalania jakąkolwiek techniką, niezależnie od systemu, formatu i standardu na wszelkich nośnikach, w szczególności audiowizualnych, na kasetach wideo, na dysku komputerowym, DVD, dyskietce, na taśmie magnetycznej, na kliszy fotograficznej, płycie analogowej, płycie kompaktowej, na CD, VCD, CD Romie i plikach MP3;
   b) eksploatacji w całości lub we fragmentach w sieci on-line, w tym wprowadzania do pamięci komputera i/lub rozpowszechniania w sieci multimedialnej, w tym w Internecie;
   c) publicznego wyświetlania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (m.in. w Internecie, oraz w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych, m.in. DSL/ADSL);
   d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór został utrwalony – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy utworów lub oryginału;
   e) wyświetlania w całości lub we fragmentach;
   f) najmu i/lub użyczania i/lub dzierżawy i/lub udzielania licencji na wykorzystywanie komercyjne i inne, dowolnym osobom trzecim;
   g) nadawanie za pośrednictwem Internetu, satelity, wizji i fonii przewodowej i bezprzewodowej;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do przenoszenia uprawnień, o których mowa w ustępach powyżej na osoby trzecie, w tym udzielania licencji na utwór lub jego poszczególne elementy.
3. Z chwilą utrwalenia utworów Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do wykonywania, sporządzania, rozporządzania i korzystania z praw zależnych do utworów (na polach eksploatacji wskazanych powyżej) w tym w szczególności na dokonywanie bez konieczności uzyskania jakichkolwiek dalszych zgód wszelkich zmian w projekcie i udziela w tym celu nieodwołalnego pełnomocnictwa na rzecz Zamawiającego
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi i prawami pokrewnymi określonymi powyżej przez cały czas, na terytorium całego świata (prawo nieograniczone terytorialnie).
5. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu utworu, Wykonawca przenosi własność egzemplarza, na którym utrwalono to dzieło.
6. Wykonawca zapewnia, że zarówno część, jak i całość dzieła, nie została przekazana żadnej osobie trzeciej ani, o ile mu wiadomo, nie została opublikowana w inny sposób. Wykonawca zapewnia, że tylko on dysponuje majątkowymi prawami autorskimi do stworzonego przez siebie dzieła, że przez jego dzieło nie zostaną naruszone prawa osób trzecich, że dzieło nie jest obciążone żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich oraz że jest on w pełni uprawniony do przekazania Zamawiającemu majątkowych praw autorskich, w zakresach eksploatacji, o których mowa powyżej.
7. Prawa autorskie osobiste do utworu wykonanego na podstawie niniejszej umowy, jako prawa niezbywalne, nie podlegają przeniesieniu. Wykonawca zapewnia, że autorzy nie będą wykonywać swoich autorskich praw osobistych do utworu.
8. Strony zgodnie postanawiają, iż zapłata wynagrodzenia, o którym mowa § 4 obejmuje również cenę przeniesienia własności nośników informatycznych, na których opracowania zostaną zapisane, przeniesienia autorskich prawa majątkowych do utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz wynagrodzenie z tytułu wykonywania praw zależnych do utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.

§ 6.

1. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 60 dni od dnia otrzymania faktury sporządzonej na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu dostawy.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia i wysłania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP 626-000-38-20.
4. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem obrotu (cesji, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7.

1. Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie przez podwykonawcę, tj.:.....- z siedzibą w .....następującego zakresu prac:
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawcy, z którego pomocą przedmiot umowy wykonuje.

§ 8.

1. Strony ustanawiają kary umowne.
   a) w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - Wykonawca poniesie karę umowną w wysokości 3% wartości brutto umowy.
   b) w przypadku niedotrzymania terminów określonych w umowie za każdy dzień opóźnienia Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wartości brutto umowy.
2. W sytuacji, gdy kara umowna przewidziana w ust. 1, nie pokrywa szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
3. Wartość umowy stanowi wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §4 umowy.

§ 9.

1. Termin gwarancji strony określają następująco:.....
2. Szczegółowe warunki gwarancji zawiera załącznik nr 2, stanowiący integralną część umowy
3. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień gwarancyjnych.

§ 10.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi poniżej:
   a) Zmiana oznaczenia danych dotyczących zamawiającego lub wykonawcy bez zmian samego wykonawcy, przy czym to na wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadamiania o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
   b) Ustawowa zmiana stawek podatku VAT spowoduje zmianę ceny brutto określonej w umowie.
   c) Obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy przy zachowaniu zakresu jego świadczenia umownego,
   d) Zmiana podwykonawcy, o którym mowa w § 7.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

§ 12.

Wszelkie sprawy sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygną sądy powszechne właściwe miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron umowy.

WYKONAWCA : **ZAMAWIAJĄCY:**

Załącznik nr 1 do umowy
z dnia .....

Opis przedmiotu i zakresu zamówienia

1. Opis ogólny przedmiotu i zakresu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych i modernizacyjnych wraz z zakupem stosownego wyposażenia w pomieszczeniach komór cieplnych, pomieszczeniu maszynowni oraz sterowni w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu.

Zakres robót remontowo – modernizacyjnych obejmować będzie remont dwóch pomieszczeń komór klimatyzacyjnych wraz ze sterownią komór oraz z przedsionkiem znajdującym się na parterze, maszynownią i pomieszczeniem sterowni znajdującymi się w piwnicy, remoncie instalacji wod-kan, przebudowie i rozbudowie sieci wentylacyjnej łączącej pomieszczenia komór z maszynownią, w obrębie samych komór a także elementów zewnętrznych, remoncie instalacji elektrycznych, zabudowie nowej rozdzielni n/n 380/230V oraz modernizacją systemu sterowania.

W zakresie robót budowlano – instalacyjnych przewiduje się:

a) Wymianę okładzin ścian i podłogi z płytek ceramicznych w komorach i pomieszczeniu komunikacji na okładziny z nowych płytek ceramicznych,
b) Wymianę okładzin sufitów w komorach,
c) wymianę drzwi wejściowych do komór na drzwi z belką antypaniczną, z sygnalizacją otwarcia drzwi,
d) Zabudowę dwóch nowych wizyjnych okien hermetycznych z żaluzjami w komorach,
e) Wymianę instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w maszynowni i pomieszczeniu komunikacji na parterze,
f) Wydzielenie pomieszczenia sterowni w piwnicy w pomieszczeniu archiwum poprzez postawienie ścianki działowej grub. 12 cm z pianobetonu,
g) Wykonanie w piwnicy posadzki z płytek ceramicznych w pomieszczeniu sterowni i komunikacji,
h) Zabudowa drzwi do sterowni 90/200 oraz drzwi do maszynowni,
i) Roboty tynkarskie,
j) Roboty malarskie,
k) Roboty okładzinowe ścian z przygotowaniem podłoża i odgrzybianiem,
l) Roboty okładzinowe podłóg.
m) Wymianę instalacji elektrycznej oświetleniowej w pomieszczeniach komór i maszynowni – natynkową instalację elektryczną prowadzić na trasach kablowych,
n) Zamontowanie nowego oświetlenia hermetycznego w pomieszczeniach komór,
o) Zastosowanie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej ścian i podłóg w pomieszczeniach badawczych komór, odgrzybienie pomieszczeń,
p) Remont pomieszczenia maszynowni i wydzielonego pomieszczenia sterowni, wygłuszenie pomieszczenia sterowni do głośności zgodnej z normą
q) Demontaż z utylizacją istniejącej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej oraz wykonanie nowej instalacji wentylacji, zapewniającej zachowanie właściwych parametrów przeprowadzanych badań, przede wszystkim poprzez zachowanie właściwego poziomu wilgotności i temperatury, zastosowania recyrkulacji powietrza (obieg częściowo zamknięty). Zamawiający wymaga wykonania techniczno – ekonomicznej analizy celowości zachowania istniejących nawilżaczy o niżej podanych parametrach,

<u>dane techniczne istniejących nawilżaczy</u>:

- trójfazowy nawilżacz pary w obudowie o wydatku do 48 kg/h, z kartą elektroniczną i ośmioma wybieralnymi trybami pracy,
- wydatek pary: 48 kg/h,
- zasilanie elektryczne: 400 V 50 – 60 Hz,
- moc: 35 kW,
- pobór prądu: 51 A,
- zasilanie systemu sterowania nawilżacza: 230 V 50 – 60 Hz,

- króciec parowy wylot: 40 mm,
- ciśnienie zasilania wodnego: 1 – 10 bar,
- Zabudowa nowej rozdzielni n/n w pomieszczeniu komunikacji w piwnicy lub alternatywnie w maszynowni,

2. Dokumentacja projektowa obejmie:

a) Projekt robót ogólno – budowlanych z aranżacją komór
b) Projekt robót instalacji elektrycznych (nn, słaborądowe)
c) Projekt robót instalacji wod – kan
d) Projekt robót montażowych urządzeń i wyposażenia
e) Przedmiar robót
f) Kosztorys inwestorski
g) Opracowanie kompletu Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
h) Opracowanie informacji BIOZ,
i) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją,
j) Opracowanie harmonogramów realizacji i finansowania robót,

3. W zakresie robót modernizacyjnych:

3.1. wyposażenie pomieszczeń komór w czujniki i przetworniki (w szczególności temperatury i wilgotności względnej), które zapewniają utrzymanie i monitorowanie zadanego poziomu pomiaru temperatury i wilgotności względnej,
3.2. wyposażenie komór w min. 22 oznaczone miejsca siedzące w każdej z komór,
3.3. zastosowane czujniki muszą być dostosowane do pracy w założonych warunkach podwyższonej temperatury i wilgotności względnej,
3.4. wyposażenie pomieszczeń komór w czujniki i przetworniki pomiaru zawartości dwutlenku węgla i tlenu,
3.5. wymiana oraz montaż pulpitów sterowniczych wraz z okablowaniem na urządzenia sterownicze w pomieszczeniu badań wysiłkowych, w pomieszczeniu gabinetu nadzoru lekarskiego oraz sterowni w piwnicy,
3.6. zabudowa istniejących nawilżaczy parowych w maszynowni. Wytwornice pary wraz z lancami wykorzystujące energooszczędne rozwiązania regulacji ilości i wytwarzania pary,
3.7. wymiana urządzeń na kompaktowe centrale wentylacyjno – klimatyzacyjne z zastosowaniem rozwiązań i komponentów ograniczających zużycie energii,
3.8. wymiana instalacji wentylacyjnej wraz z elementami czerpnymi i wyrzutowymi, elementami tłumiącymi hałas i elementy dystrybucyjne powietrza w pomieszczeniach wraz z możliwością alternatywną pozostawienia istniejących nawilżaczy.
3.9. Wyposażenie komór w cyfrowy system sterowania temperaturą i wilgotnością,
3.10. cyfrowy system nadzoru i kontroli pracy komór.

4. **Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu**

4.1. Specjalistyczny Ośrodek Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu, położony jest w terenie otwartym na działce 7134/578 przy ulicy Chorzowskiej 12D. Działka jest ogrodzona o nieregularnym kształcie.
4.2. Pomieszczenia na parterze objęte remontem (wys. pomieszczeń – 3,0 m):
- Gabinet nadzoru lekarskiego pow. 24,42 m^2
- Komora klimatyczna lewa o pow. 21,63 m^2
- Pomieszczenie badań wysiłkowych o pow. 24,42 m^2
- Komora klimatyczna prawa o pow. 21,79 m^2
- Komunikacja o pow. 8,70 m^2
- Komunikacja o pow. 16,73 m^2

4.3. Pomieszczenia w piwnicy objęte remontem (wys. pomieszczeń – 2,5 m):
- Maszynownia o pow. 34,28 m^2
- Sterownia o pow. 10,27 m^2
- Komunikacja o pow. 9,97 m^2

5. **Niezbędny zakres robót budowlanych:**

5.1. Demontaż i montaż drzwi z ościeżnicami w komorach
5.2. Osadzenie dwóch okien hermetycznych
5.3. Wymiana płytek podłogowych i ściennych w komorach
5.4. Zabezpieczenie antygrzybiczne tynków przed ułożeniem płytek
5.5. zerwanie wykładziny podłogowej
5.6. wykonanie posadzki cementowo – żywicznej w maszynowni
5.7. wymurowanie ścianki działowej z materiałów ceramicznych w sterowni,
5.8. wykonanie posadzki z płytek ceramicznych w sterowni
5.9. obsadzenie drzwi do sterowni.
5.10. roboty tynkarskie,
5.11. roboty malarskie
5.12. montaż sufitów podwieszonych kasetonowych, szczelnych
5.13. roboty malarskie
5.14. roboty okładzinowe ścian z przygotowaniem podłoża
5.15. roboty wykładzinowe podłóg.

6. **Podstawy opracowania projektu budowlanego**

Podstawą sporządzenia projektu budowlanego są wszystkie materiały informacyjne w tym program funkcjonalno-użytkowy oraz uwagi przekazane przez Zamawiającego.

6.1. Wymagania ogólne do wykonania projektu budowlanego:

a) analiza wytycznych zawartych w dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego
b) przekazanie Zamawiającemu informacji odnośnie możliwości realizowania jego wytycznych w kontekście ewentualnych ograniczeń wynikających z przepisów budowlanych, wymagań norm i sztuki budowlane j bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac projektowych oraz uzgadnianie z nim rozwiązań funkcjonalno-użytkowych
c) zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji branżowych
d) koordynacja zespołu projektowego (Wykonawcy) wraz z uzgodnieniami międzybranżowymi.
e) uzyskanie uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wymagań sanitarno – higienicznych ,bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)
f) zapewnienie sprawdzenia projektu budowlanego
g) uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla wykonywanego projektu
h) ew. uzyskanie uzgodnień rozwiązań sieciowych
i) opracowanie winno być na tyle szczegółowe, aby jego ustalenia, nie ulegały zmianom w ramach opracowania projektu wykonawczego – dalsze uszczegółowienie nie powinno mieć wpływu na zakres (i cenę) wykonania robót.
j) projekt budowlany powinien zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa j ochrony zdrowia, odpowiadającą wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i opracowaną z uwzględnieniem specyfiki projektowanych robót budowlanych.

6.2. Forma opracowania

Projekt budowlany należy wykonać w 6 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną 2 x w formacie oryginalnym plików oraz 2 x w formacie PDF.

7. **Podstawy opracowania projektu budowlanego wykonawczego**

7.1. Wymagania ogólne do wykonania projekt wykonawczego:

7.1.1. projekt wykonawczy będzie podstawą do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie inwestycji

7.1.2. projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegółowiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i realizacji robót budowlanych.
7.1.3. powinien zilustrować planowaną inwestycję w taki sposób, aby na tej podstawie mogła być opracowana kompletna oferta na wykonanie robót budowlanych wraz z ich całkowitym kosztem i harmonogramem realizacji.
7.1.4. analiza wytycznych i komentarzy Zamawiającego sformułowanych w wyniku oceny i uzgodnienia projektu budowlanego
7.1.5. bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac oraz uzgadnianie z nim rozwiązań projektowych
7.1.6. zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji branżowych
7.1.7. uzgodnienie z Zamawiającym standardów rozwiązań technicznych materiałowych (w zakresie niesprzecznym z projektem budowlanym), które będą ujęte w projekcie wykonawczym i w specyfikacjach technicznych
7.1.8. opracowanie projektu wykonawczego – rysunków, opisu i specyfikacji technicznej odbioru i wykonania robót budowlanych objętych projektem
7.1.9. opracowanie projektów technologicznych wraz z odpowiednimi uzgodnieniami
7.1.10. uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla projektu wykonawczego
7.1.11. zapewnienie odpowiednich informacji dla kosztorysanta
7.1.12. opracowanie ewentualnej możliwości etapowania wykonania prac budowlanych związanych z realizacją projektu wykonawczego zgodnie z harmonogramem prac budowlanych przedstawionym przez Zamawiającego (po rozstrzygnięciu procedury przetargowej)
7.1.13. struktura podziału dokumentacji winna znaleźć swe odzwierciedlenie w strukturze podziału przedmiarów i kosztorysów
7.1.14. dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

8. **Podstawy opracowania projektu wykonawczego :**
   a. wymagania Zamawiającego
   b. projekt budowlany
   c. ewentualne warunki narzucone w decyzji o pozwoleniu na budowę;
   d. inne wymagania formalne, które nie musiały być uwzględnione w projekciebudowlanym.

9. **Zakres opracowania**

Projekt architektoniczno – wykonawczy obejmujący następujące branże:

9.1. architekturę w zakresie:

- rzuty, przekroje wraz z uwzględnieniem tras i elementów wszystkich instalacji oraz wytycznych innych branż wraz z planszami koordynacyjnymi
- detale architektoniczno – budowlane
- wykazy warstw posadzkowych, ściennych i dachowych
- projekt wykończenia pomieszczeń
- zestawienia stolarki i ślusarki okiennej oraz drzwiowej, balustrad, drabin, itp.
- zestawienia elementów ślusarki, stolarki itp. wraz z szczegółowymi wytycznymi do sporządzenia projektów warsztatowych
- projekty wykonawcze rozwiązań technologicznych

9.2. aranżacja i wyposażenie wnętrz w zakresie:

- rzuty posadzek i sufitów z uwzględnieniem rozmieszczenia elementów wszystkich instalacji
- rozwinięcia ścian z uwzględnieniem rozmieszczenia elementów wszystkich instalacji
- projekt rozmieszczenia mebli i wyposażenia pomieszczeń
- zestawienia mebli i wyposażenia
- rysunki niezbędnych detali
- kolorystyka

- elementy projektu aranżacji wnętrz muszą być także ujęte w przedmiarach i kosztorysach inwestorskich. Rozwiązania związane z projektem aranżacji wnętrz mają być konsultowane i zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego

9.3. instalacje sanitarne w zakresie:

- instalacje wodno – kanalizacyjne wraz z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań o instalacje grzewcze wraz z technologią kotłowni lub węzła cieplnego oraz z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań
- instalacje wentylacji mechanicznej (sanitarnej, pożarowej, użytkowej) z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań o instalacje klimatyzacji z rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań.

9.4. instalacje elektryczne w zakresie:

- instalacje zasilania wraz z rozdzielniami lub tablicami rozdzielczymi i złączem energetycznym
- instalacje zasilania gniazd gospodarczych i komputerowych oraz oświetleniowa
- instalacje zasilania urządzeń technologicznych
- instalacje niskonapięciowe i teletechniczne
- wykonanie instalacji komputerowych wraz z instalacją elektryczną dedykowaną
- instalacje ochrony przeciwprzepięciowej i przeciwporażeniowej
- alarmy
- wytyczne do opracowania planu BIOZ

10. **Wykonanie przedmiaru robót i opracowań kosztorysowych STWiORB zgodnie z zawartością projektu wykonawczego**

10.1. Opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót:

a) Forma opracowania przedmiaru robót i kosztorysów ofertowych ma być zgodna z treścią Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r.),

b) Struktura podziału kosztorysu inwestorskiego w szczególności przedmiarach robót przeznaczonych dla oferentów winna znaleźć swe odzwierciedlenie w strukturze projektu wykonawczego i STWiORB

c) Opracowanie Zbiorczego Zestawienia Kosztów zadania inwestycyjnego zgodnego z treścią Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 października 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz.U. Nr 113 poz. 1480)

d) Przedmiary robót i kosztorysy swoim podziałem mają odzwierciedlać ewentualne etapowanie wykonania robót budowlanych

e) Edycja kosztorysów i przedmiarów w formie tomów i zeszytów pogrupowanych w sposób odpowiadający strukturze dokumentacji przetargowej tak, aby łatwo było dystrybuować je pomiędzy wielu podwykonawców.

Dokumentacje przedmiarowo-kosztorysową należy wykonać w 3 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną 2 x w formacie oryginalnym plików oraz 2 x w formacie pdf oraz dodatkowo kosztorys inwestorski 2 x egzemplarze w zapisie umożliwiającym odczyt w formacie Excel.

10.2. Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zgodnie z zawartością projektu wykonawczego

a) Forma opracowania STWiORB ma być zgodna z treścią Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r. z późn. zm.),

b) Zalecane jest rozdzielenie rysunkowej części dokumentacji od specyfikacji, co ułatwia korzystanie z materiałów rysunkowych i tekstowych. Opracowania rysunkowe i tekstowe mają być wzajemnie powiązane tak, aby każdy rodzaj roboty budowlanej opisany w ramach specyfikacji, był łatwy do zlokalizowania na rysunkach.

STWiORB należy wykonać w 3 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną 2 x w formacie oryginalnym plików oraz 2 x w formacie pdf.

WYKONAWCA : **ZAMAWIAJĄCY:**

Załącznik nr 2 do umowy
z dnia .....

Warunki gwarancji

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne z tytułu rękojmi w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym i przepisach Prawa Budowlanego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową obejmującą okres do przekazania do użytkowania obiektów wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, licząc maksymalnie 60 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy. Oświadczenie o udzielonej gwarancji Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową.
3. O wykryciu wady Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę.
4. Termin usunięcia wad, wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, a w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Zamawiający.
5. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy po jego odbiorze, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę.

WYKONAWCA : **ZAMAWIAJĄCY:**

OBSŁUGA BUDOWNICTWA – OBS „PLUTOS"
Mgr inż. Jerzy Lubecki, ul. Fałata 10B m. 6, 41-902 Bytom
Nip: 626-101-38-61, Regon 272654430
BRE BANK S.A. mBank nr rach.: 51 1140 2004 0000 3102 3413 0721
Tel. (032) 281 93 46; kom. 510107739; e-mail j.lubecki@op.pl

Program funkcjonalno – użytkowy
Zaprojektowanie oraz wykonanie robót modernizacyjno – naprawczych dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12D

Opracował:

Mgr inż. Jerzy Lubecki
41-902 Bytom
ul. Fałata 10B m. 6

Bytom, kwiecień – maj 2012 r.

Program funkcjonalno – użytkowy

Zamawiający:

Centralna Stacja Ratownictwa Górniczego S.A.
ul. Chorzowska 25; 41-902 Bytom

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie oraz wykonanie robót modernizacyjno – remontowych dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu

Adres obiektu:

ul. Chorzowska 12D
41-902 Bytom

Nazwa i kod zamówienia wg CPV

45453000-7- **Y009-6 – Roboty remontowe i renowacyjne – projekt i budowa.**

Nazwy i kody robót związanych według CPV:

45262521-6 – roboty murarskie
45320000-6 – roboty izolacyjne
45430000-0 – pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 – roboty malarskie
45330000-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne
45311000-0 – roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45315600-4 – instalacje niskiego napięcia
45317300-5 – instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45314320-0 – instalowanie okablowania komputerowego
45331200-1 – instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Spis zawartości Programu F-U:

Program funkcjonalno – użytkowy **2**

1. Część opisowa **5**

1.1. Opis ogólny przedmiotu i zakresu zamówienia. *5*

a) charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu *6*

b) uwarunkowania do złożenia oferty *7*

c) aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia *7*

c) ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe *8*

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia *8*

1.3 Wymagania dodatkowe *10*

b) ogólne warunki wykonania i odbioru robót *11*

c) wymagania szczegółowe dot. robót bud.: *11*

d) wymagania szczegółowe dot. dostaw: *13*

1.4 Gwarancja i serwis *13*

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA **14**

2.1. Informacje ogólne *14*

2.2. modyfikacje i wyjaśnienia treści pf-u. *14*

2.3 Warunki odbioru przedmiotu zamówienia *14*

2.4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego. *15*

3. Ogólne warunki prowadzenia robót i dostaw urządzeń. **17**

3.1. Przekazanie terenu budowy. *17*

3.2. Ochrona i utrzymanie terenu budowy. *17*

3.3. Ochrona własności i urządzeń. *17*

3.4. Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót. *17*

3.5. Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. *17*

3.6. Program zapewnienia jakości. *17*

3.7. Dokumenty budowy. *18*

3.8. Przechowywanie dokumentów budowy. *18*

3.8.1 Dokumenty przygotowywane przez Wykonawcę w trakcie trwania budowy. *18*

3.8.2. Dokumentacja powykonawcza. *18*

3.9. Zarządzający realizacją umowy. *18*

3.10. Atesty materiałów i urządzeń. *19*

3.10.1. Materiały nie odpowiadające wymaganiom umowy. *19*

3.10.2. Przechowywanie i składowanie materiałów i urządzeń. *19*

3.10.3. Stosowanie materiałów zamiennych. *19*

3.11. Sprzęt. *19*

3.12. Transport. *20*

3.13. Odbiory robót i podstawy płatności. *20*

3.14 Charakterystyka terenu budowy *20*

3.15 Przekazanie terenu budowy *20*

3.16. Ochrona i utrzymanie terenu budowy *20*

3.17. Ochrona własności i urządzeń *21*

3.18 Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót *21*

3.19 Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia *21*

mapka sytuacyjna *23*

Rzut parteru *24*

Rzut piwnic *25*

Zaświadczenie *26*

Uprawnienia *27*

Oświadczenie projektanta *28*

1. Część opisowa

1.1. Opis ogólny przedmiotu i zakresu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej, a następnie wykonanie robót modernizacyjno – remontowych z zakupem stosownego wyposażenia w pomieszczeniach badawczych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad lekarskich w Bytomiu.

Zakres robót remontowo – modernizacyjnych obejmować będzie remont dwu pomieszczeń badawczych (komór klimatyzacyjnych) wraz ze sterowniami komór oraz z przedsionkiem znajdujących się na parterze, maszynowni znajdującej się w piwnicy, remoncie instalacji wod-kan, przebudowie sieci wentylacyjnej łączącej pomieszczenia komór z maszynownią, remoncie instalacji elektrycznych wraz z rozdzielnią n/n 380/230V oraz modernizację systemu sterowania z poziomu pulpitów sterowniczych przy pomieszczeniach i zintegrowanych z urządzeniami wykonawczymi w maszynowni.

W zakresie robót budowlano – instalacyjnych przewiduje się:

- Wymianę okładzin ścian i podłogi z płytek ceramicznych w komorach i pomieszczeniu komunikacji na okładziny z nowych płytek ceramicznych lub specjalnych płyt zmywalnych z izolacją termiczną i z zabezpieczeniem termalnym i antygrzybicznym,
- Wymianę okładzin sufitów w komorach
- Zabudowę nowych wizyjnych okien hermetycznych w komorach,
- Montaż drzwi wejściowych do komór z belką antypaniczną sterowanych elektrozamkiem z przyciskiem ewakuacyjnym wewnątrz, na zewnątrz jak i w pomieszczeniu lekarskim, zasilaczy z podtrzymaniem
- Wymianę instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w maszynowni i pomieszczeniu komunikacji na I piętrze.
- Wymianę instalacji elektrycznej oświetleniowej w pomieszczeniach komór i maszynowni – natynkową instalację elektryczną prowadzić na trasach kablowych
- Zamontowanie nowego oświetlenia hermetycznego w pomieszczeniach komór,
- Zastosowanie izolacji termicznej ścian i podłogi pomieszczeń badawczych komór, odgrzybienie pomieszczeń,
- Zastosowanie ogrzewania podłogowego i ściennego (np. maty grzewcze) celem oszczędności energii elektrycznej potrzebnej do zagrzania komór lub zastosowanie innych układów zapewniających powyższy wymóg a także odpowiednią temperaturę wewnętrznych powierzchni komór w tym stykających się z ciałem badanych osób,
- Modernizacja pomieszczenia maszynowni – malowanie ścian i podłogi pomieszczenia farbą olejną przeznaczoną do pomieszczeń wilgotnych, zmywalną
- Demontaż z utylizacją istniejącej instalacji oraz wykonanie nowej instalacji wentylacji, zapewniającej zachowanie właściwych parametrów przeprowadzanych badań, przede wszystkim poprzez zachowanie właściwego poziomu wilgotności i temperatury.
- Wymiana rozdzielni n/n w piwnicy.
- Opracowanie kompletu wszystkich Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót
- Opracowanie informacji BIOZ i planu BIOZ
- Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją

OBSŁUGA BUDOWNICTWA – OBS „PLUTOS"
Mgr inż. Jerzy Lubecki, ul. Fałata 10B m. 6, 41-902 Bytom

- Opracowanie przedmiarów i kosztorysów na powyższe roboty, opracowanie tabel elementów rozliczeniowych opartych o przedmiary robót i specyfikacje techniczne,
- Opracowanie harmonogramów realizacji i finansowania robót,

W zakresie robót modernizacyjnych:

- wyposażenie pomieszczeń komór w czujniki i przetworniki (w szczególności temperatury i wilgotności względnej), które zapewniają utrzymanie i monitorowanie zadanego poziomu pomiaru temperatury i wilgotności względnej, zastosowane czujniki muszą być dostosowane do pracy w założonych warunkach podwyższonej temperatury i wilgotności względnej,
- wyposażenie pomieszczeń komór w czujniki pomiaru prędkości przepływu powietrza,
- wyposażenie pomieszczeń komór w czujniki i przetworniki pomiaru zawartości dwutlenku węgla w powietrzu,
- wymiana dwu pulpitów sterowniczych wraz z okablowaniem do urządzeń sterowniczych w maszynowni,
- wymiana nawilżaczy parowych w maszynowni na nowoczesne wytwornice pary wraz z lancami wykorzystujące energooszczędne rozwiązania regulacji ilości i wytwarzania pary,
- wymiana urządzeń na kompaktowe centrale wentylacyjno – klimatyzacyjne z zastosowaniem rozwiązań i komponentów ograniczających zużycie energii,
- wymiana instalacji wentylacyjnej wraz z elementami czerpnymi i wyrzutowymi, elementami tłumiącymi hałas i elementami dystrybucyjnymi powietrza w pomieszczeniach.

a) charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Specjalistyczny Ośrodek Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu, położony jest w terenie otwartym na działce 7134/578 przy ulicy Chorzowskiej 12D. Działka jest ogrodzona o nieregularnym kształcie.

Pomieszczenia na parterze objęte remontem:

- Sterownia komór o pow. 25,41 m^2
- Komora klimatyczna o pow. 25,34 m^2
- Pomieszczenie badań wysiłkowych o pow. 25,41 m^2
- Komora klimatyczna o pow. 25,49 m^2
- Komunikacja o pow. 10,55 m^2
- Komunikacja o pow. 17,17 m^2

Pomieszczenia w piwnicy objęte remontem:

- Maszynownia o pow. 63,82 m^2
- Komunikacja o pow. 10,29 m^2

Wysokość pomieszczeń wynosi 3,0 m na parterze i 2,5 m w piwnicy

b) uwarunkowania do złożenia oferty

Przed przystąpieniem do przygotowania oferty należy dokonać wizji w terenie i w obiekcie. Fakt ten winien być potwierdzony oświadczeniem oferenta.

Do oferty należy dołączyć szczegółowy opis koncepcji wykonania komór klimatycznych.

Wykonawca do oferty dołączy karty katalogowe zaproponowanych urządzeń i ewentualnych rozwiązań z podaniem danych dotyczących hałasu oraz schematy automatyki sterującej w języku polskim.

Dostawca przed przystąpieniem do przetargu przedstawi orientacyjne koszty rocznej eksploatacji zaproponowanych systemów i urządzeń

c) aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Przed przystąpieniem do realizacji niniejszego zadania, a po podpisaniu umowy Wykonawca zorganizuje naradę techniczną z udziałem przedstawicieli Zamawiającego. Zostaną wówczas ustalone szczegółowe warunki do projektowania, oraz zasady współpracy Zamawiający – Wykonawca.

Dokumentacja projektowa winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, przepisy powiązane i normy oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

Wykonawca ponosić będzie wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.

Dokumentacja techniczna – projekty wykonawcze winny być opracowane zgodnie z § 4.1 i § 12 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

Dokumentacja winna zawierać aranżację pomieszczeń i rozwiązań.

Dokumentacja projektowa powinna być przekazana Zamawiającemu wraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót zgodnie z zapisami w niniejszym programie przed przystąpieniem wykonawcy do budowy i nie później niż 30 dni od daty podpisania umowy.

Projekt wykonawczy winien spełniać wymagania formalno – prawne zawarte w rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz. u. z dnia 16 września 2004 r.)

Opracowane przez Wykonawcę dokumentacje projektowe wykonawcze, stanowić będą podstawę do ewentualnego uzyskania stosownych opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Uzyskania stosownych opinii, uzgodnień, pozwoleń, warunków przyłączeń i decyzji administracyjnych na rzecz Zamawiającego, leży po stronie Wykonawcy.

Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w 5 egz. Składających się z następujących elementów:

- część opisowa,
- część rysunkowa,
- informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia,
- kosztorys ofertowy,
- przedmiar robót,
- specyfikacja wykonania i odbioru,

Cała kompletna dokumentacja powinna być wykonana w wersji drukowanej oraz elektronicznej.

c) ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Wykonanie przedmiotu zamówienia wymaga wykonania inwentaryzacji pomieszczeń, opracowania dokumentacji projektowych budowlanych i instalacyjnych związanych z określeniem rozwiązań projektowych, następnie zrealizowania robót zgodnie z dokumentacją projektową.

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Komory klimatyczne

a) cechy dotyczące rozwiązań budowlanych i ekonomicznych.

- Szacunkowa pojemność robocza jedne komory 75 m^3,
- Materiały budowlane wykończeniowe winny być odporne na zmiany temperatur w zakresie od 30^0 C do 60^0 C i wilgotności w zakresie od 40% do 98%.
- Drzwi do komór powinny być odporne na zmiany temperatur i wilgotności,
- Dwa okna wizyjne winny być hermetyczne, a układem zapobiegającym zaparowaniu, z podgrzewaniem, posiadające odpowiednie przepusty kablowe celem podłączenia czujników oraz telemetrycznego systemu monitorowania czynności życiowych badanego.

b) komory powinny być szczelne i zawierać następujące parametry:

- możliwość osiągnięcia temperatur pracy 30^0C do 60^0C, odchyłki pomiarowe max. ± 2%
- możliwość osiągnięcia wilgotności względnej 40% do 98%, odchyłki pomiarowe max. ± 3%
- ilość świeżego powietrza regulowana poziomem koncentracji dwutlenku węgla CO_2 < 1%
- pomiar temperatury i wilgotności – regulacja powinna się odbywać od uśrednionych pomiarów np. z zapewnieniem możliwości pomiaru 5-punktowego lub badania uśrednionych warunków w inny sposób,
- co najmniej 2 punktowy pomiar stężenia CO_2 .

c) Pulpity sterownicze powinny znajdować się w maszynowni i zawierać m.in.:

- Określenie parametrów pracy komór ,
- Wskazania zadanych wartości parametrów pracy komór,
- Sterownik temperatury,
- sterownik wilgotności,
- przyciski sterujące pracą komór,
- przyciski sterujące pracą wentylatorów (przepływy powietrza),
- archiwizer,
- progi alarmowe (płynna możliwość sterowania przy żądanych parametrach),
- alarm dźwiękowy i optyczny,

- należy cały niezbędny sprzęt zoptymalizować do 1x Szafy Rack 19''
- system nadzoru musi posiadać możliwość nadzoru komory/ór na monitorach,
- każde z pomieszczeń musi posiadać możliwość zdalnej kontroli wraz z ewentualnym powiadamianiem o awarii sprzętu,
- system musi posiadać wizualizację (np. w oparciu o magistralę BACnet) wraz ze sterowaniem urządzeniami dodatkowo na monitorach.

Komory powinny być wyposażone w cyfrowy system sterowania temperaturą i wilgotnością, pozwalający na ustawienie szybkości zmian parametrów oraz odczytywania historii przebiegów tych zmian i zapisywanie ich na zewnętrznym sprzęcie komputerowym wyposażonym w pakiet oprogramowania pracujący w środowisku Windows, umożliwiający eksport danych.

Oprócz systemu sterowania komory powinny posiadać dodatkowe zewnętrzne czujniki zamontowane przy oknach wizyjnych w pomieszczeniach badań wysiłkowych i gabinecie lekarskim umożliwiające weryfikację pracy komór.

Maszynownia

- wymiana i montaż nawilżaczy parowych wraz zespołem filtrów i przyłącza wody (wydajność nawilżaczy odpowiednio dobrana do wymaganych parametrów komór),
- wymiana instalacji wentylacyjnej z instalacją nawilżaczy parowych oraz zabudową niezbędnych elementów wpływających na ograniczenie zużycia energii oraz rozprzestrzeniania hałasu,
- zabudowa kompaktowych central wentylacyjno – klimatyzacyjnych wyposażonych w układy ograniczające zużycie nośników energii, wyposażonych we wszystkie niezbędne komponenty, m.in. filtry, nagrzewnice, zespoły napędowe z układami płynnej regulacji itp. Centrale wykonane na bazie zamkniętego profilu wraz z izolowanymi ścianami.
- Dostęp osób uprawnionych do kontroli nad urządzeniami poprzez sieć (www)
- Wymiana drzwi na drzwi techniczne w maszynowni

Sterowanie przepustami instalacji wentylacyjnej powinno być zarówno zdalne jak i manualne. W układzie muszą być zastosowane czujniki pomiaru stężenia dwutlenku węgla.

Przed elementami grzejnymi powinny się znajdować zabezpieczenia działające w przypadku braku przepływu powietrza.

Remont elementów grzejnych wraz z nawilżaczami parowymi należy przeprowadzić z możliwością zastosowania urządzeń do odzysku ciepła i oszczędzania energii z powietrza wylotowego, nowoczesne grzałki elektryczne, maty grzewcze w pomieszczeniach badawczych lub inne układy zapewniające odpowiednią temperaturę powierzchni wewnętrznych.

Rozdzielnia n/n 380/230 V

Remont rozdzielni polega na całkowitej wymianie wszystkich elementów sterowniczych, zabezpieczeń oraz okablowania z obudową natynkową, wiszącą umieszczoną w pomieszczeniu maszynowni (piwnica).

Wszystkie trasy kablowe prowadzić na Certyfikowanych Prawem Budowlanym trasach kablowych – drabinki wraz zabezpieczeniem przejść masą p.poż.

1.3 Wymagania dodatkowe

Zamówienie publiczne będące przedmiotem niniejszego Programu obejmuje zaprojektowanie i realizację robót przy zachowaniu wszelkich niezbędnych wymagań wynikających z przepisów Prawa Budowlanego. Musi wykazywać się niskimi kosztami realizacji.

- zaplanowane prace modernizacyjne jak i instalacyjne będą zrealizowane w systemie „pod klucz" oraz powinny umożliwić zachowanie ciągłości badań ratowników górniczych t.j. umożliwienie przeprowadzanie badań w jednej komorze. Wykonawca uwzględni w swojej ofercie prace wykonywane w godzinach popołudniowych jak i w weekendach,
- w przypadku remontu rozdzielni n/n 380/230 V zasilającej dwie komory dopuszcza się przerwę w prowadzeniu badań na okres do 14 dni po uzyskaniu akceptacji zamawiającego,
- Wymagane jest prowadzenie prac remontowych w godzinach popołudniowych t.j. 14-22 z uwagi na prowadzone badania lekarskie,
- dokumenty przetargowe winny zawierać listę referencyjną realizacji,
- szkolenie dla max. 5 osób personelu Zamawiającego w zakresie budowy, obsługi, konserwacji, kontroli użytkowania przedmiotu dostawy, potwierdzone zaświadczeniem o odbytym szkoleniu w danym zakresie, w terminie uzgodnionym z zamawiającym, nie później jednak niż w dniu przekazania przedmiotu zamówienia,
- dostarczyć oprogramowanie komputerowe oraz serwer/y z monitorem/ami i laptopem serwisowym do sterowania pracą komór i archiwizacji parametrów pracy,
- przed przystąpieniem do realizacji zadania a po podpisaniu umowy Wykonawca do 14 dni zorganizuje naradę techniczną z udziałem przedstawicieli Zamawiającego. Zostaną wówczas ustalone szczegółowe warunki projektowania oraz zasady współpracy Zamawiający – Wykonawca.
- Przed przystąpieniem do przygotowania oferty zaleca się dokonać wizji w terenie i obiekcie,
- Do oferty należy dołączyć szczegółowy opis koncepcji wykonania komór klimatycznych,
- Wykonawca do oferty dołączy karty katalogowe zaproponowanych urządzeń i ewentualnych rozwiązań z podaniem danych dotyczących hałasu, schematy automatyki sterującej w języku polskim
- Dostawca przed przystąpieniem do przetargu przedstawi orientacyjne koszty rocznej eksploatacji zaproponowanych systemów i urządzeń,
- Wykonawca w projekcie przedstawi proponowaną aranżację pomieszczeń i rozwiązań,
- Urządzenia znajdujące się w maszynowni i rozdzielnię n/n 380/220V wykonawca zutylizuje na własny koszt,
- Doprowadzić niezbędne media do maszynowni.

b) ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót winny zawierać zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarów.

c) wymagania szczegółowe dot. robót bud.:

- w odniesieniu do przygotowania terenu – Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do przygotowania terenu
- w odniesieniu do architektury – Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.
- w odniesieniu do konstrukcji – roboty nie naruszają konstrukcji obiektu. Wszelkie konstrukcje wsporcze, obiekty budowlane, winny być zaprojektowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm.
- w odniesieniu do wykończenia obiektu – Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (SST), zaaprobowanymi przez zamawiającego.
- W odniesieniu do zagospodarowania terenu – roboty nie mają wpływu na zagospodarowanie terenu. Należy po zakończeniu robót uporządkować teren uzupełnić humus i obsiać trawą.
- W odniesieniu do utylizacji odpadów. Urządzenia z maszynowni, rozdzielni nn i inne odpady wykonawca zutylizuje na własny koszt.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami SST, planem organizacji Robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, Dokumentacji Kosztorysowej i w SST, a także w normach.

Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Zlecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Koszty prac wykonanych bez uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru, oraz następstwa wskazanych przez niego poprawek ponosi Wykonawca.

Polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące realizacji robót będą realizowane przez Wykonawcę nie później niż w wyznaczonym czasie pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za obsługę pomiarową wykonywanych robót.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji kosztorysowej, a także w normach i wytycznych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ścisłe przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych prac, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznych i programu zapewnienia jakości, oraz poleceniami inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie wymiarów wszystkich realizowanych elementów robót zgodnie z wymiarami określonymi w dokumentacji lub wytycznymi przekazanymi na piśmie przez inspektora nadzoru.

Wszelkie opracowania winny być wykonane zgodnie z warunkami SIWZ oraz umowy.

Wyroby i materiały budowlane, zaprojektowane do wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca robót będzie zobowiązany posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych, co wino być uwzględnione w opracowywanych SST.

Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w dokumentacji projektowej, i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, - przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane**, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i w specyfikacjach technicznych,
- **wyroby budowlane wytwarzane przez wykonawcę**, w odniesieniu ich zgodności z normami oraz SST.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (poszczególne warstwy naprawcze),
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót.

SST winny być dostosowane w zakresie podstawy płatności do zastosowania wynagrodzenia ustalonego w SIWZ dla wykonawcy robót.

d) wymagania szczegółowe dot. dostaw:

- dostawa przedmiotu zamówienia do zamawiającego w miejsce przez niego wskazane
- w ramach dostawy montaż i uruchomienie komór klimatycznych w miejscu wskazanym przez zamawiającego
- potwierdzenie w protokole zdawczo – odbiorczym kompletności dostawy, montażu oraz sprawności przedmiotu dostawy
- Dokumentacja techniczna oraz instrukcje obsługi w języku polskim
- Dostarczenie deklaracji zgodności i niezbędnych certyfikatów w języku polskim określonych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie polskimi przepisami. Wykonawca może, jeśli posiada, oprócz wymaganej przez Zamawiającego deklaracji zgodności, dołączyć inne dokumenty stwierdzające jakość przedmiotu zamówienia

1.4 Gwarancja i serwis

Zamawiający wymaga dla przedmiotu dostawy okresu gwarancji minimum 3 lata na roboty budowlane oraz min. 2 lata na urządzenia i sprzęt wraz z obsługą serwisową, licząc od daty ich dostawy.

Zamawiający oczekuje co najmniej następujących informacji dotyczących warunków gwarancji:

- termin na jaki udzielana jest gwarancja
- określenie zobowiązań gwarancyjnych
- zastrzeżenia gwarancyjne
- czas naprawy awarii od chwili zgłoszenia e-mailem, faxem lub telefonicznie – nie dłuższy niż 48 ngodzin
- naprawy gwarancyjne i pogwarancyjne w miejscu zainstalowania przedmiotu zamówienia, t.j. w SOBiPL w Bytomiu
- warunki i czasokres obowiązkowych przeglądów
- koszt obowiązkowych przeglądów okresowych
- przypadki utraty gwarancji
- warunki usuwania usterek i awarii

Zamawiający oczekuje co najmniej następujących informacji dotyczących serwisu:

- lokalizacja serwisu
- ogólne warunki serwisowe
- warunki zobowiązań pogwarancyjnych
- czasokres obowiązkowych przeglądów pogwarancyjnych
- dodatkowe informacje serwisowe
- czas dostawy części zamiennych i eksploatacyjnych nie dłuższy niż 14 dni

Ponadto Wykonawca w ramach serwisu będzie świadczył następujące usługi:

- zapewni telefoniczne wsparcie techniczne umożliwiające zgłaszanie wszelkich usterek i awarii,
- zapewni telefoniczne konsultacje merytoryczne przy rozwiązywaniu problemów z oprogramowaniem.

OBSŁUGA BUDOWNICTWA – OBS „PLUTOS"
Mgr inż. Jerzy Lubecki, ul. Fałata 10B m. 6, 41-902 Bytom

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Informacje ogólne

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, ze jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 233 poz. 1655 z późn. zm.).

2.2. modyfikacje i wyjaśnienia treści pf-u.

Przed złożeniem wniosków przez Wykonawcę do właściwych organów administracyjnych w celu uzyskania stosownych opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji administracyjnych, niezbędne będzie uzyskanie akceptacji od Zamawiającego rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym, a także projekcie wykonawczym.

Podane w programie funkcjonalno-użytkowym informacje nie zwalniają oferentów z konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej na obiektach i uwzględnienia innych nieopisanych uwarunkowań.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz wykonawcy przekazują faksem, pod warunkiem, że każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienie dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z PFU i SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania faksem (z zastrzeżeniem pkt 1 niniejszego rozdziału).

Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie pytania nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Pisemna odpowiedź zostanie przesłana jednocześnie wszystkim Wykonawcom bez wskazania źródła zapytania, poprzez faks. Informacje te zostaną również zamieszczone na stronie internetowej .

Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ. Informacja ta zostanie również umieszczona na stronie internetowej.

Jeżeli w prowadzonym postępowaniu zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Stacji oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

2.3 Warunki odbioru przedmiotu zamówienia

- Realizacja dostawy przedmiotu zamówienia potwierdzona będzie protokołem zdawczo – odbiorczym zatwierdzonym przez zamawiającego oraz Wykonawcę. Protokół stanowić będzie podstawę do rozliczeń finansowych w zakresie przedmiotu zamówienia
- Odbiór przedmiotu zamówienia będzie realizowany etapami
  - I etap – ocena projektu robót remontowo – modernizacyjnych dwu komór klimatycznych
  - II etap – odbiór projektu robót remontowo – modernizacyjnych dwu komór klimatycznych

- III etap – pierwsza komora – uruchomienie, szkolenie załogi, 14 – dniowy test pracy komory, odbiór etapu przedmiotu zamówienia
- IV etap – pierwsza komora – uruchomienie, szkolenie załogi, 14 – dniowy test pracy komory, odbiór etapu przedmiotu zamówienia

2.4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiejkolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

1. Ustawa z dnia 07.07.1994r. prawo budowlane. tekst jednolity Dz. U. 2000 r. Nr106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121, poz. 1139).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U.2003r. Nr 120, poz. 1133.
5. Zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie metod i podstaw kosztorysowania obiektów i robót budowlanych. M.P.1996 r. Nr 48, poz. 461.
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz. U. 04.130.1389 z póź. zmianami).
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dz. U. 2003r. Nr 120, poz.1126.
8. Ustawa z dnia 10.06.1994r. o zamówieniach publicznych. Dz.U.1994r. Nr 76, poz.76 z późniejszymi zmianami.
9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 lutego 1999 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego - Dz. U. z dnia 30 marca 1999r. Nr 26, poz. 239.
10. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 26 września 2000 r. w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego - Dz. U. z dnia 20 grudnia 2000 r. Nr 114, poz. 1195., Dz. U. Nr 3/2001, poz. 22.
11. Ustawa z dnia 27.04.2001r. prawo ochrony środowiska Dz.U.2001r. Nr 62 poz.627; z późniejszymi zmianami.
12. Ustawa z dnia 05.07.2001 o cenach. Dz.U.2001r. Nr 97, poz. 1050 z późniejszymi zmianami.
13. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. Nr 166, poz. 1360).

14. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. Nr 195, poz. 2011).
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
17. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002).
18. Dyrektywa Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów,
19. Dyrektywa ramowa Nr 75/442/EWG w sprawie odpadów,
20. Ustawa Kodeks Cywilny.
21. Normy Polskie i ISO: PN – 56/B – 03260, PN – EN 1504
22. Materiały ITB: nr 334/96 i 334/2002 (dot. ocieplania ścian budynków)

3. Ogólne warunki prowadzenia robót i dostaw urządzeń.

3.1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający protokolarnie przekazuje wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w ogólnych warunkach umowy.

Wykonawca w porozumieniu z inspektorem nadzoru i administratorem wyznaczy terminy i ustali czas prowadzenia robót .

3.2. Ochrona i utrzymanie terenu budowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę terenu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót.

3.3. Ochrona własności i urządzeń.

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych oraz urządzeń znajdujących się w obrębie budowy, takich jak rurociągi i kable etc. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiekolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnych.

3.4. Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót.

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

3.5. Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni w odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

3.6. Program zapewnienia jakości.

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakość robót oraz będzie stosował materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty stosowania.

3.7. Dokumenty budowy.

Dziennik budowy

Inne istotne dokumenty budowy.

Oprócz dokumentów wyszczególnionych wyżej, dokumenty budowy zawierają też:

1) dokumenty wchodzące w skład umowy;
2) protokoły przekazania placu budowy wykonawcy;
3) protokoły odbioru robót zanikowych;
4) zgłoszenia do odbioru i zakończenia robót w poszczególnych chodnikach,
6) korespondencja dotycząca budowy.

3.8. Przechowywanie dokumentów budowy.

Wszystkie dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy we właściwie zabezpieczonym miejscu. Wszystkie dokumenty zagubione będą natychmiast odtworzone zgodnie ze stosownymi wymaganiami prawa. Wszystkie dokumenty budowy będą stale dostępne do wglądu inspektora nadzoru oraz upoważnionych przedstawicieli zamawiającego w dowolnym czasie i na każde żądanie.

3.8.1 Dokumenty przygotowywane przez Wykonawcę w trakcie trwania budowy.

W trakcie trwania budowy i przed zakończeniem robót wykonawca jest zobowiązany do dostarczania na polecenie Inspektora nadzoru lub właściciela następujących dokumentów:

1) rysunki robocze,
2) dokumentacja powykonawcza,
3) atesty, certyfikaty stosowanych materiałów.

3.8.2. Dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca odpowiedzialny będzie za prowadzenie na bieżąco ewidencji wszelkich zmian w rodzaju materiałów, urządzeń, lokalizacji i wielkości robót. Zmiany te należy rejestrować na komplecie rysunków, wyłącznie na to przeznaczonych. Wykonawca winien przedkładać inspektorowi nadzoru aktualizowane na bieżąco rysunki powykonawcze, w celu dokonania ich przeglądu i sprawdzenia. Po zakończeniu robót kompletny zestaw rysunków zostanie przekazany inspektorowi nadzoru.

3.9. Zarządzający realizacją umowy.

Zarządzającym realizacją umowy jest inspektor nadzoru, który w ramach posiadanego umocowania od zamawiającego reprezentuje interesy zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.

Dla prawidłowej realizacji swoich obowiązków, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, inspektor nadzoru działa w jego imieniu Inwestora, w zakresie przekazanych uprawnień i obowiązków. Wydawane przez niego polecenia mają moc poleceń inspektora nadzoru.

3.10. Atesty materiałów i urządzeń.

W przypadku materiałów wymagane są atesty, każda partia dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Stosowane materiały muszą posiadać certyfikat jakości wyrobu oraz klasę bezpieczeństwa. Przed wykonaniem przez wykonawcę badań jakości materiałów, inspektor nadzoru może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający pełną zgodność tych materiałów Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta. Kopie wyników tych badań muszą być dostarczone przez wykonawcę Inspektorowi nadzoru. Materiały posiadające atesty, mogą być badane przez inspektora nadzoru w dowolnym czasie. W przypadku, gdy zostanie stwierdzona niezgodność właściwości przewidzianych do użycia materiałów i urządzeń z wymaganiami zawartymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych nie zostaną one przyjęte do wbudowania.

3.10.1. Materiały nie odpowiadające wymaganiom umowy.

Materiały uznane przez Inspektora nadzoru za niezgodne, muszą być niezwłocznie usunięte przez wykonawcę z placu budowy. Jeśli inspektor nadzoru pozwoli wykonawcy wykorzystać te materiały do innych robót niż te, dla których zostały one pierwotnie nabyte, wartość tych materiałów może być odpowiednio skorygowana przez inspektora nadzoru. Każdy rodzaj robót wykonywanych z użyciem materiałów, które nie zostały sprawdzone lub zaakceptowane przez inspektora nadzoru, będzie wykonany na własne ryzyko wykonawcy. Musi on zdawać sobie sprawę, że te roboty mogą być odrzucone tj. zakwalifikowane jako wadliwe i niezapłacone.

3.10.2. Przechowywanie i składowanie materiałów i urządzeń.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie, jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez inspektora nadzoru, aż do chwili, kiedy zostaną użyte. Tymczasowe tereny przeznaczone do składowania materiałów i urządzeń będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z inspektorem nadzoru.

3.10.3. Stosowanie materiałów zamiennych.

Jeśli wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały lub urządzenia zamienne, inne niż przewidziane w projekcie wykonawczym lub szczegółowych specyfikacjach technicznych, poinformuje o takim zamiarze przynajmniej inspektora nadzoru na 3 tygodnie przed ich użyciem lub wcześniej, jeśli wymagane jest badanie materiału lub urządzenia przez inspektora nadzoru. Wybrany i zatwierdzony zamienny typ materiału lub urządzenia nie może być zmieniany w terminie późniejszym bez akceptacji inspektora nadzoru.

3.11. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy oraz powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w szczegółowych specyfikacjach technicznych, programie zapewnienia jakości i projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót. Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do

wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Tam, gdzie będzie to wymagane przepisami, jeżeli projekt wykonawczy lub szczegółowe specyfikacje techniczne przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywaniu robót, wykonawca przedstawi wybrany sprzęt do akceptacji przez inspektora nadzoru. Nie może być później zmieniany bez jego zgody. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

3.12. Transport.

Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

3.13. Odbiory robót i podstawy płatności.

Roboty zostaną odebrane przez powołaną Komisję na podstawie sporządzonych protokółów odbioru prac zgodnie z Polskimi Normami określającymi warunki techniczne wykonania i odbioru robót. Na dzień odbioru wykonawca zobowiązany jest przedstawić całość posiadanej dokumentacji budowy, oraz załączyć posiadaną dokumentację atestów stosowanych materiałów. Zasady odbiorów robót i płatności za ich wykonanie określa szczegółowo umowa.

3.14 Charakterystyka terenu budowy

Teren budowy obejmuje budynek Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu.

3.15 Przekazanie terenu budowy

Zamawiający protokolarnie przekaże wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w ogólnych warunkach umowy .

Pomieszczenia socjalne i magazynowe wskazane zostaną w protokole przekazania terenu budowy. Tam też zostaną wskazane możliwości korzystania z mediów.

3.16. Ochrona i utrzymanie terenu budowy

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę terenu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący inspektora nadzoru. Może on wstrzymać realizację robót jeśli w jakimkolwiek czasie wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki konserwacyjne.

W trakcie realizacji robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia ruchu i urządzenia takie jak: bariery, sygnalizację ruchu, znaki drogowe etc. żeby zapewnić bezpieczeństwo całego ruchu kołowego i pieszego. Wszystkie znaki drogowe, bariery i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez inspektora nadzoru i służby bhp Stacji.

Przed rozpoczęciem robót wykonawca poda ten fakt do wiadomości zainteresowanych użytkowników terenu w sposób ustalony z inspektorem nadzoru. Wykonawca umieści, w miejscach i ilościach określonych przez inspektora nadzoru, tablice podające informacje o zawartej umowie zgodnie z rozporządzeniem z 15 grudnia 1995 wydanym przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

3.17. Ochrona własności i urządzeń

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable etc. Przed rozpoczęciem robót wykonawca potwierdzi u odpowiednich władz, które są właścicielami instalacji i urządzeń, informacje podane na planie zagospodarowania terenu dostarczonym przez zamawiającego. Wykonawca spowoduje żeby te instalacje i urządzenia zostały właściwie oznaczone i zabezpieczone przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót .

W przypadku gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń w granicach placu budowy, Wykonawca ma obowiązek poinformować inspektora nadzoru o zamiarze rozpoczęcia takiej pracy.

Wykonawca natychmiast poinformuje inspektora nadzoru o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiejkolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnym pokazanych na planie zagospodarowania terenu dostarczonym przez zamawiającego.

3.18 Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

3.19 Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenia w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

Użycie materiałów, które wpływają na trwałe zmiany środowiska, ani materiałów emitujących promieniowanie w ilościach wyższych niż zalecane w projekcie nie będzie akceptowane. Jakikolwiek materiały z odzysku lub pochodzące z recyklingu i mające być użyte do robót muszą być poświadczone przez odpowiednie urzędy i władze jako bezpieczne dla środowiska. Materiały, które są niebezpieczne tylko w czasie budowy (a po zakończeniu budowy ich charakter niebezpieczny zanika, np. materiały pylące) mogą być dozwolone, pod warunkiem, że będą spełnione wymagania techniczne dotyczące ich wbudowania. Przed użyciem takich

materiałów Zamawiający musi uzyskać aprobatę od odpowiednich władz administracji państwowej, jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy.

Każdorazowe rozpoczęcie i zakończenie robót musi być codziennie zgłaszane pracownikom WSO.

Roboty na terenie Ośrodka mogą być realizowane codziennie w ustalonych godzinach.

Zamawiający udostępni nieodpłatnie wykonawcy pomieszczenia socjalne i na składowanie materiałów, urządzeń, narzędzi i sprzętu. Wykonawca zobowiązany będzie we własnym zakresie i na własny koszt pozyskać oraz zabezpieczyć teren i pomieszczenia na potrzeby zaplecza robót.

Gruz, demontowane materiały, urządzenia i elementy urządzeń technicznych pochodzące z demontażu Wykonawca zobowiązany będzie własnym staraniem i na własny koszt wywieźć poza teren nieruchomości i zutylizować.

Miejsca prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany będzie skutecznie zabezpieczyć przed dostępem nieupoważnionych pracowników Zamawiającego oraz przez działaniem czynników atmosferycznych (deszczu, wiatru).

Przekazanie placu budowy wykonawcy dotyczyć będzie tylko pomieszczeń przeznaczonych do realizacji robót budowlanych objętych wykonaną przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.

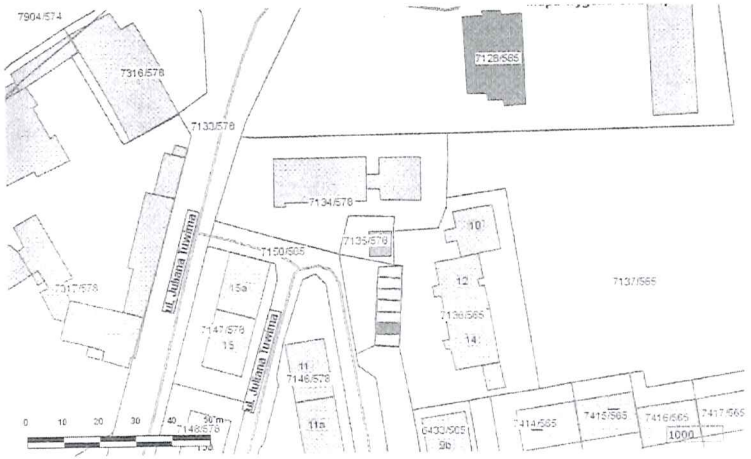
Do obowiązków Zamawiającego należeć będzie przekazanie Wykonawcy placu budowy w zakresie i miejscu szczegółowo opisanym w protokole przekazania placu budowy.

Do obowiązków wykonawcy należeć będzie odpowiednie zabezpieczenie istniejących urządzeń i instalacji.

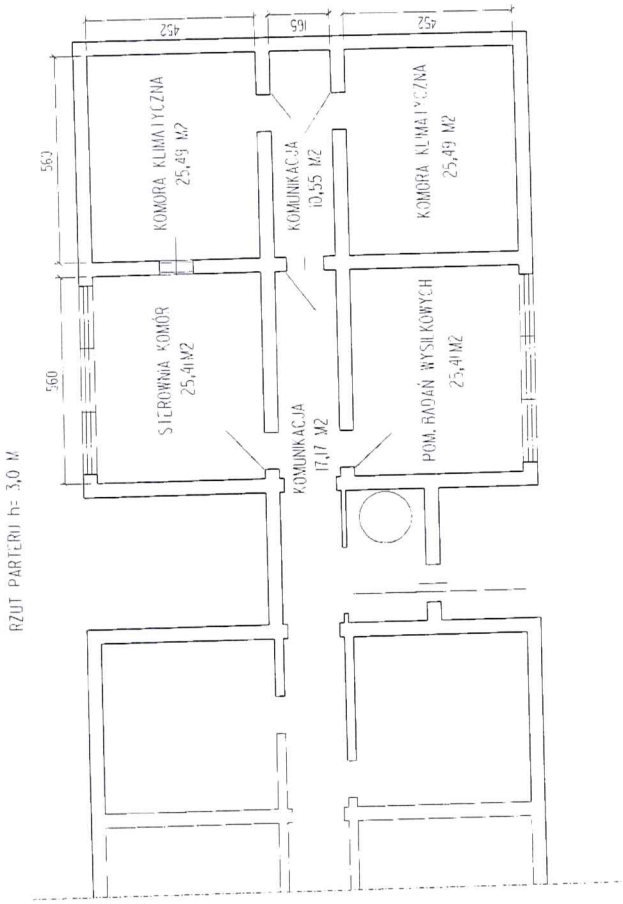
Wykonawca będzie zobowiązany umową do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie :

- Organizacji robót budowlano-montażowych i instalacyjnych
- Zabezpieczenia interesów osób trzecich
- Ochrony środowiska
- Warunków bezpieczeństwa pracy

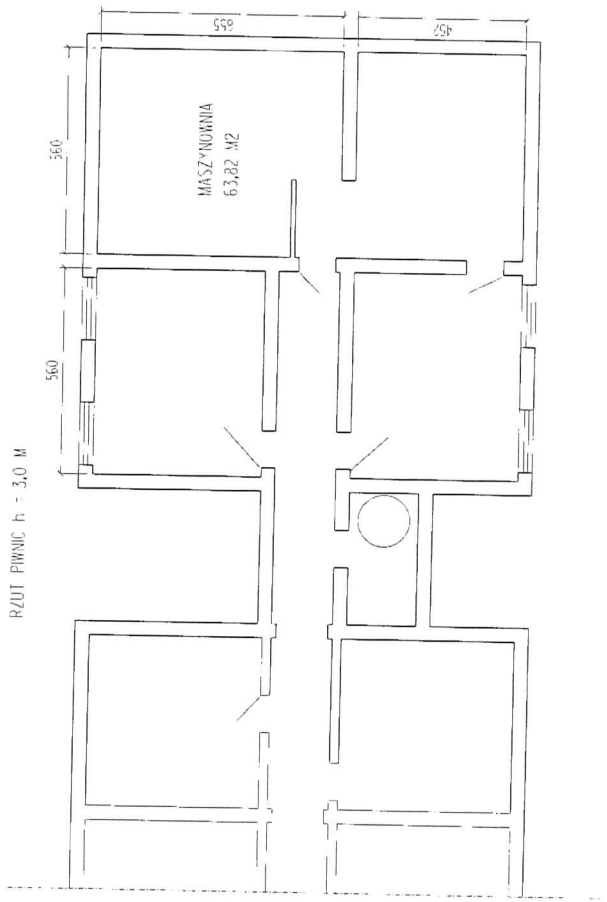
mapka sytuacyjna



Rzut parteru



Rzut piwnic



Zaświadczenie

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Katowice, 17 maja 2011 r.

Pani/Pan **Jerzy Lubecki**
ul. Fałata 10b/6
41-902 Bytom

ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Lubecki Jerzy**

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/5885/01** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.05.2012 r.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY
Inż. Andrzej Nowak

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4 tel./fax 032 2554552, 032 6080722 www.oiib.katowice.pl

Uprawnienia

Wojewódzki Zarząd
Urbanistyki i Architektury
ul. Jagiellońska nr 25
40-032 KATOWICE

Katowice dnia 20.I. 1982 r.

Nr ewid. 35/82

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 48) stwierdza się, że:

Obywatel JERZY LUBECKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 14 stycznia 1939 r. we Lwowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel JERZY LUBECKI jest upoważniony do:

1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
   a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
   b) budowli nie będących budynkami,
3) kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyjątkiem linii, węzłów stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Z up. Wojewody
Głównego Inżyniera Budownictwa
mgr inż. arch. Michał Dolhun

Bytom, dnia 9 maja 2012 r.

Mgr inż. Jerzy Lubecki
Upr. nr 35/82
Nr członkowski przynależności
do Izby: SKL/BO/5885/81

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że:

Złożony w dniu dzisiejszym program funkcjonalno – użytkowy dot. Zaprojektowania oraz wykonania robót modernizacyjno – naprawczych dwóch komór klimatycznych w budynku Specjalistycznego Ośrodka Badań i Porad Lekarskich w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 12D

sporządzony w kwietniu i maju 2012 r. dla:

Centralnej Stacji Ratownictwa Górniczego S.A. w Bytomiu,
ul. Chorzowska 25, 41-902 Bytom

został wykonany w stanie kompletnym, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa budowlanego i prawa o zamówieniach publicznych, norm oraz zasadami wiedzy technicznej i racjonalnej gospodarki.

.....